

## Tor Ivar Gullord

---

**Fra:** Eskil Storengen <eskil-st@online.no>  
**Sendt:** tirsdag 13. juni 2017 10.18  
**Til:** Tor Ivar Gullord NY  
**Emne:** Fw: 17/79288-1 - Varsel om oppstart av detaljreguleringsplan - endring av eksisterende plan Fjellolia Sør i Nordre Land kommune

**From:** [Stang Yngve Granum](#)  
**Sent:** Tuesday, June 13, 2017 9:32 AM  
**To:** [Eskil Storengen](#)  
**Subject:** 17/79288-1 - Varsel om oppstart av detaljreguleringsplan - endring av eksisterende plan Fjellolia Sør i Nordre Land kommune

Vi viser til varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid for Fjellolia.

Formålet med planen er å fortette eksisterende planområde som fra før er lagt til rette for 19 hyttetomter, hvorav flere er utbygd.

Hyttefeltet har avkjørsel direkte fra fv. 250. Veggen har funksjonsklasse B – regional hovedveg med en byggegrense på 50 meter fra senterlinje veg. Statens vegvesen forutsetter at regulert byggegrense på 50 meter i gjeldende plan videreføres.

Fylkesvegen har en fartsgrense på 80 km/t og en ÅDT på ca 950 kjøretøy. Vi forutsetter at frisisiktsone i avkjørselen videreføres i ny plan, og at det innføres reguleringsbestemmelser til frisisiktsonen.

En mindre del av planområdet er ifølge Statens vegvesens støyvarelskart støyuutsatt med gul støysone, herunder også enkelte av de tidligere avsatte hyttetomtene er berørt. Vi forutsetter derfor at det gjøres støvvurderinger og innarbeides bestemmelser som ivaretar anbefalte grenseverdier for støy i *Retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen* (T-1442/2016). Ved behov for støydempende tiltak forutsetter vi at dette bekostes av tiltakshaver.

Statens vegvesen har utover dette ingen merknader til varsel om oppstart av planen

Med hilsen  
Yngve Granum Stang

**Seksjon:** Plan og trafikk Oppland  
**Postadresse:** Statens vegvesen Region øst, Postboks 1010 Nordre Ål, 2605 LILLEHAMMER  
**Besøksadresse:** Storgt. 12, GJØVIK  
**Telefon:** +47 61137211 **Mobil:** +47 90209059 **e-post/Lync:** [yngve.stang@vegvesen.no](mailto:yngve.stang@vegvesen.no)  
[www.vegvesen.no](http://www.vegvesen.no) **e-post:** [firmapost-ost@vegvesen.no](mailto:firmapost-ost@vegvesen.no)

Tenk miljø - spar papir. Trenger du å skrive ut denne e-posten?

---

**Fra:** Tor Ivar Gullord [mailto:torgullo@bbnett.no]

**Sendt:** 5. juni 2017 15:32

**Til:** postmottak@nordre-land.kommune.no; postmottak@oppland.org; fmoppost@fylkesmannen.no; Firmapost-øst <firmapost-ost@vegvesen.no>; ro@nve.no; oppland@fnf-nett.no

**Kopi:** 'Håvard Telstø' <havard.telsto@nordre-land.kommune.no>; 'Eskil Storengen' <eskil-st@online.no>

**Emne:** Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid i Nordre Land kommune.

Vedlagt følger dokumenter:

- Varselbrev.
- Planavgrensning, eksisterende regplan.
- Planskjema.
- Annonse.
- Sosifil.

Mvh

For  
Eskil Storengen  
Storengen BA-Consult AS  
[eskil-st@online.no](mailto:eskil-st@online.no)

Tor Ivar Gullord(sign)