

Oslo 6. desember 2017

Nordre Land kommune

Høringsinnspill - forskrift vann- og avløpsgebyr – fra Synnadalen hyttelag

Tilknytningsgebyr § 2-3 punkt 1, Lav sats Synnfjell Øst

Det er urimelig at alle nåværende abonnenter skal betale en ny tilknytningsavgift (eksempel kr 20 000 pluss moms). Abonentene har tidligere betalt et betydelig beløp i tilknytningsavgift. På møte med kommunen i september ble det forklart at halve beløpet skulle være til dekning av vannmåler, resten trolig til administrative kostnader. Vi er enig i forslaget om stipulering av vannforbruk og avløpsvann i Synnfjell Øst. Men dermed er begrunnelsen for halvparten av de 20 000 (+ moms) bortfalt. Overtakelsen av eksisterende abonnementer fra SØAS må være en administrativt enkel sak uten særlige utgifter. Dermed er det ikke noen holdbar begrunnelse for å avkreve tilknytningsgebyr lav sats.

Hvis kommunen likevel mener å ha hjemmel for å kreve tilknytningsavgift lav sats, kan denne ikke overskride de reelle utgiftene, jfr forurensningsforskriften § 16-5 første ledd: *Ulike gebyrsatser: Det kan fastsettes lavere tilknytningsgebyr for eiendommer der det er betalt refusjon eller annen form for opparbeidelseskostnader for vann- og/eller avløpsanlegg som er utført etter planer godkjent av kommunen.* Jfr også forurensningsforskriften § 16-1: *Rammen for gebyrene: Vann- og avløpsgebyrer fastsatt i medhold av lov 31. mai 1974 nr. 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter skal ikke overstige kommunens nødvendige kostnader på henholdsvis vann- og avløpssektoren.*

Tilknytningsgebyr § 2-3 Normal sats og Høg sats

Vi regner med at normal sats i tillegg til lav sats blir omtrent tilsvarende det betydelige tilknytningsgebyret eksisterende hytter har betalt for tilknytning de senere årene, og har ingen bemerkninger til det.

Høg sats som et tillegg til dette vil oppleves svært urimelig for eksisterende hytter uten tilknytning, som ønsker dette. Disse hyttene er oftest av enklere standard enn nyere hytter i Synnfjell Øst, er oftere eid av eldre/pensjonister, og er ofte i mindre intens bruk.

§ 3-2 om årsgebyret

Avtalene med SØAS har en bestemmelse om å kunne reguleres årlig i følge en indeks etter en standard i SSB. Vi går ut fra at denne bestemmelsen blir i varetatt i den nye ordningen. Beregning for hvert selvkostområde må baseres på de eksisterende hyttene, ikke kostnader for VA-nett for regulerte tomter som ikke er solgt/bebygde.

Samlet økonomisk belastning

Det er allerede betydelige årlige utgifter med å eie hytte i Synnfjell Øst: VA-utgifter, renovasjonsavgift, elektrisitet, vegavgifter, eiendomsskatt, tilskudd til løypekjøring osv. Det nærmer seg en grense der det kan bli lite attraktivt å anskaffe eller eie hytte i Synnfjell Øst.

Helge Knutzen
leder
Synnadalen hyttelag