

# HØRING 2017

## Forskrift om vann- og avløpsgebyr, Nordre Land kommune

Vedtatt av kommunestyre den 19. desember 2017 i medhold av lov av 16. mars 2012 nr. 12 om kommunale vass- og avløpsanlegg § 3 og forskrift av 1. juli 2004 nr. 931 om begrenning av forurensning (forurensningsforskriften) kapittel 16.

### INNHOLD

#### 1. Generelle bestemmelser

§ 1-1 Forskriftens formål

§ 1-2 Forskriftens virkeområde

§ 1-3 Definisjoner

§ 1-4 Gebyrtyper

§ 1-5 Selvkostområder

#### 2. Engangsgebyr for tilknytning (tilknytningsgebyr)

§ 2-1 Gebyrplikt

§ 2-2 Utforming av gebyret

§ 2-3 Ansvar og betalingsfrist

#### 3. Årsgebyr

§ 3-1 Gebyrplikt

§ 3-2 Utforming av gebyrene

§ 3-3 Abonnementsgebyr

§ 3-4 Forbruksgebyr basert på målt forbruk

§ 3-5 Forbruksgebyr basert på stipulert forbruk

§ 3-6 Ansvar og betalingsfrist

§ 3-7 Ansvar for opplysninger om abonnent

§ 3-8 Retting av feil gebyrberegning

#### 4. Vannmåler

§ 4-1 Installasjon

§ 4-2 Eierforhold

§ 4-3 Kostnader

§ 4-4 Avlesning av vannmåler

§ 4-5 Tilsyn og vedlikehold

§ 4-6 Utskifting, flytting og eierskifte

## **5. Eiendom med midlertidig tilknytning. Gebyrplikt ved frakobling.**

**§ 5-1 Midlertidig tilknytning**

**§ 5-2 Frakobling**

## **6. Avsluttende bestemmelser**

**§ 6-1 Lovpant og tvangsgrunnlag for utlegg**

**§ 6-2 Klageadgang og vedtaksmyndighet**

**§ 6-3 Ikrafttreden**

HØRNING

# 1. Generelle bestemmelser

Kommunens abonnenter betaler for vann- og avløpstjenester levert av kommunen.

Forholdet mellom abonnenten og kommunen er regulert av lover og forskrifter samt av lokale reglementer, bestemmelser og regulativer så som:

1. Lov 16. mars 2012 nr. 12 om kommunale vass- og avløpsgebyr
2. Forskrift av 1. juli 2004 nr. 931 om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften) kapittel 16
3. Forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Nordre Land kommune (dette dokumentet)
4. Kommunens til enhver tid gjeldende gebyrregulativ (Gebyrregulativet)
5. Standard abonnementsvilkår for vann og avløp, tekniske og administrative bestemmelser versjon 2017, vedtatt av kommunestyret 14. desember 2017.

## § 1-1 Forskriftens formål

Forskriften gir bestemmelser om beregning og innbetaling av de gebyrer abonnentene skal betale for de vann- og avløpstjenestene kommunen leverer.

## § 1-2 Forskriftens virkeområde

Forskriften gjelder alle kommunens abonnenter, se definisjon i § 1-3 bokstav a.

Forskriften fastsetter utregningsmåte og innbetaling av gebyr for de kommunale vann- og avløpstjenestene.

Selvkostområdene bygges opp etter følgende gebyrmodell:

### Dokka/Torpa

- Tilknytningsgebyr boenhet basert på bruksareal (BRA) og lav, normal og høy sats i henhold til § 2-2.
- Tilknytningsgebyr næring basert på et fastbeløp i henhold til § 2-2.
- Årsgebyr bolig og næring basert på et fastbeløp (abonnementsgebyr) og variabelt gebyr (forbruksgebyr) med vannmåleravlesning i henhold til § 3-3 og 3-4. Krav om vannmåler.

### Synnfjell Øst og Syd

- Tilknytningsgebyr boenhet basert på et fastbeløp, hvor alle skal betale lav sats. Alle eksisterende hytter som ikke er abonnenter skal betale middels sats. Høy sats blir et tillegg til de samme abonnentene hvis det medfører en stor merkostnad for selvkostområde å knytte de til kommunalt vann- og avløpsnett. Det vises til § 2-3.
- Tilknytningsgebyr næring basert på et fastbeløp i henhold til § 2-3.
- Årsgebyr boenhet og næring basert på et fastbeløp (abonnementsgebyr) og variabelt gebyr (forbruksgebyr) med bruksareal (BRA) som grunnlag i henhold til § 3-3 og 3-5. Vannmåler kan installeres.

## § 1-3 Definisjoner

### a) Abonnent:

Eier av fast eiendom som er tilknyttet kommunal vann- og/eller avløpsledning direkte eller gjennom egen eller felles stikkledning, eller som kommunen i medhold av plan- og bygningsloven §§ 27-1, 27-2 eller § 30-6 har krevd tilknyttet kommunal vann- og/eller avløpsledning.

Som abonnent regnes også eier av hver enkelt boenhet.

Fester av eiendom skal stå som abonnent dersom gjenstående festetid da gebyrplikten inntrådte var 30 år eller mer, eller fester har rett til å få festeavtalen forlenget slik at samlet festetid fra gebyrplikten inntrådte vil kunne bli 30 år eller mer.

**b) Fast eiendom**

Eiendom som er registrert i Matrikkel med eget gårds- og bruksnummer, eller eget festenummer eller seksjonsnummer (under felles gårds- og bruksnummer).

**c) Boenhet**

Bolig eller fritidsbolig med ett eller flere rom med separat inngang og eget bad/wc og kjøkkendel.

**d) Fritidsbolig/hytte**

Bebyggelse regulert/godkjent som fritidsbolig/hytte.

**e) Hybel**

En bolig med egen inngang uten eget kjøkken og/eller bad. To hybler med felles kjøkken og bad utgjør en boenhet.

**f) Næringsbygg, offentlige bygg, bygg for blandede formål**

Bebyggelse til ervervsmessig, offentlig eller annen type virksomhet.

**g) Bruksareal (BRA)**

Beregnes i samsvar med NS 3940.

**h) Bruksendring:**

Endring i eiendommens bruk, herunder endring mellom ulike kategorier, som for eksempel bolig, fritidsbolig/hytte og nærings-/offentlig virksomhet.

**i) Tilknytningsgebyr**

Engangsgebyr for tilknytning til kommunal vann- og/eller avløpsledning. Gebyret skal ikke knytte seg til noen bestemt del av kostnadene, med unntak av **Høy sats Synnfjell Øst**, se § 2-3.

**j) Årsgebyr**

Det samlede gebyr som betales årlig av abonnenter for kommunens vann- og/eller avløpstjenester. Årsgebyret består av et fastgebyr og et variabelt gebyr basert på vannforbruk eller bruksareal.

**k) Kommunal ledning**

Vann- og/eller avløpsledning som er kommunal eiendom ved at de er kostet eller overtatt av kommunen.

**l) Privat stikkledning:**

Vann- og/eller avløpsledning for en eller flere eiendommer som er abonnenten sin eiendom, og som blir vedlikeholdt av denne. Dersom ikke annet er avtalt, er stikkledningen regnet til og med an boring/tilkobling på kommunal ledning.

**m) Gebyrregulativet:**

Kommunens til enhver tid gjeldende prisoversikt for vann- og avløpsgebyret, der gebyrsatsene fastsettes årlig gjennom vedtak i kommunestyret.

**n) Tomteteknisk opparbeidelse:**

Tomter der kommunen har opparbeidet og/eller har dekket kostnadene med vann, avløp og annen infrastruktur jfr. Plan og bygningsloven kapittel 18. I praksis vil det si kommunale byggefelt der kommunen har krevd refusjon ved salg av eiendom.

**§ 1-4 Gebyrtyper**

Følgende gebyrtyper gjelder for henholdsvis vann- og avløpstjenester:

- a) Tilknytningsgebyr (engangsgebyr for tilknytning), jf. § 1-3 bokstav i.
- b) Årsgebyr (fastgebyr og variabelt gebyr), jf. § 1-3 bokstav j.
- c) Gebyr ved midlertidig tilknytning.
- d) Kontrollgebyr for vannmåler.

## § 1-5 Selvkostområder

Nordre Land har inndelt kommunen i tre selvkostområder.

1. Det er Dokka/Torpa som består av to tettsteder med boliger og næringsbygg, offentlige bygg og bygg for blandede formål.
2. Synnfjell Øst bestående av fritidsboliger og næringsbygg, offentlige bygg og bygg for blandede formål.
3. Synnfjell syd bestående av spredte boligbebyggelse, fritidsbolig og næring, offentlige bygg og bygg for blandede formål.

Alle tre selvkostområdene har en geografisk plassering som medfører at de ikke har felles vann- og avløpsnett eller tekniske anlegg. For de tre selvkostområdene gir det kommunen ulike kostnader for å levere vann- og avløpstjenester.

Selvkostområdene har forskjellig bostruktur ved at avstanden mellom hver boenhet er mye større i Synnfjell Øst og Syd og har dermed ingen fellestrekk med Dokka/Torpa. Det medfører at kostnadsbildet for hver abonnent i de tre selvkostområdene ikke har nok fellestrekk med hverandre.

## 2. Engangsgebyr for tilknytning (tilknytningsgebyr)

### § 2-1 Gebyrplikt

Engangsgebyr for tilknytning skal betales i følgende tilfeller:

- a) Nybygg
- b) For eksisterende bygg som tilknyttes kommunal vann- og avløpsledning frivillig eller som kommunen krever tilknyttet kommunal vann- og /eller avløpsledning, direkte eller gjennom felles stikkledning, i medhold av pbl. 27-1, 27-2, og/eller § 30-6.
- c) Ved midlertidig tilknytning (jf. § 5.1).
- d) Ved tilbygg som er å regne som en ny boenhet, der tilknytningsgebyr er betalt tidligere, utløses tilknytningsgebyr i henhold til § 2.2.
- e) Ved tilbygg næringsbygg der tilknytningsgebyr er betalt tidligere, regnes tilknytningsgebyr etter § 2.2 for bygg over 50 m<sup>2</sup>.

Tilknytningsgebyret skal betales etter dagens satser uavhengig av om tilknytningen er godkjent eller ikke.

### § 2-2 Utforming av gebyret for Dokka/Torpa

For bebyggelse som benyttes som bolig, fritidsbolig, offentlige bygg, næringsbygg og bygg for blandet formål fastsettes tilknytningsgebyret for den enkelte seksjon eller boenhet. Tilknytningsgebyrets størrelse fastsettes årlig av kommunestyret og fremkommer av gebyrregulativet.

For boligbebyggelse innen selvkostområde Dokka/Torpa fastsettes tilknytningsgebyret basert på byggets bruksareal (BRA) og beregnes etter lav, normal sats og høy sats.

Tilknytningsavgift Dokka/Torpa regnes ut som følger

$$\begin{aligned} & \text{Pris pr. m}^2 \text{ lav sats} \times \text{areal} \\ & + \text{Normal sats} \times \text{areal} \\ & + \underline{\text{H} \text{ø} \text{g sats} \times \text{areal}} \\ & = \text{Total tilknytningsgebyr} \end{aligned}$$

**Lav sats** benyttes som et grunnbeløp som gjelder for alle tilknytninger, og der det kreves refusjon for tomteteknisk opparbeidelse etter plan- og bygningslovens kapittel 18.

**Normal sats** benyttes der det ikke kreves refusjon for tomteteknisk opparbeidelse etter plan- og bygningslovens kapittel 18 for areal inntil 100 m<sup>2</sup>. Areal utover dette beregnes etter normal sats.

**Høy sats** benyttes for bygg mellom 100 m<sup>2</sup> - 1000 m<sup>2</sup>.

Ved fastsettelse av tilknytningsgebyr for næringseiendom benyttes et fastsatt fastbeløp for alle selvkostområder.

For industribedrifter, jordbruksvirksomhet og virksomhet som har særlig lite vannforbruk og/eller kloakkmengde, eller som har kloakkvann som i sammensetning avviker vesentlig fra vanlig husholdningskloakk, kan tilknytningsgebyr fastsettes ved delegert vedtak. Ved klage på delegert vedtak, skal tilknytningsgebyret vedtas av formannskapet.

Ved gjenoppføring av bygning etter brann eller riving innen 5 år skal tilknytningsgebyrer ikke betales ved tilknytning til samme ledninger for tilsvarende bygg av samme størrelse. For større bygg enn det opprinnelige beregnes gebyrene som for utvidelse av eksisterende bygg.

Satsene for tilknytningsgebyret fastsettes årlig av kommunestyret og fremkommer av gebyrregulativet. Tilknytningsgebyr skal betales med merverdiavgift.

### § 2-3 Utforming av gebyret for Synnfjell Øst og Syd

Tilknytningsgebyr fritidsbebyggelse i Synnfjell Øst og Syd skal ha tre nivå:

1. **Lav sats Synnfjellet Øst** skal være et felles bidrag fra alle abonnenter i Synnfjell Øst for å ivareta etableringen av selvkostområde Synnfjell Øst. Satsen skal være flat.
2. **Normal sats Synnfjell Øst** er et tillegg for eksisterende hytter og fradelte tomter, som ikke er abonnenter i selvkostområde Synnfjell Øst, ved tilknytning til kommunalt vann- og avløpsanlegg. Gebyret skal være med å sikre de felles kostnader selvkostområdet påtar seg gjennom de tiltak som er beskrevet i VA-plan for kommunedelplan Synnfjell Øst. Satsen skal være flat.
3. **Høg sats Synnfjell Øst** er et tillegg for eksisterende hytter og fradelte tomter, som ikke er abonnenter i selvkostområde Synnfjell Øst, ved tilknytning til kommunale vann- og avløpsanlegg. Gebyret skal sikre de ekstra kostnader det vil medføre for selvkostområde å tilknytte de abonnenter som ikke har geografisk beliggenhet i rimelig nærhet til eksisterende kommunalt ledningsnett eller til nytt hovedledningsnett beskrevet i VA-plan. Ved merkostnad for selvkostområdet over kr. 150.000 pr. boenhet vil høy sats bli krevd. Satsen skal være flat.

Eksisterende hytter og fradelte tomter, som ikke er abonnenter i selvkostområde Synnfjell Øst kan søke fritak fra **Høg sats Synnfjell Øst**, jfr. Forurensningsforskriften § 16-5. Fritak gis ved å dokumentere opparbeidelseskostnader over kr. 150.000 for hver boenhet, ved etablering av vann- og avløpsledning for å knytte seg til kommunale hovedledning for vann- og avløp. Søknad skal være godkjent av kommunen før arbeidet kan utføres.

For industribedrifter, jordbruksvirksomhet og virksomhet som har særlig lite vannforbruk og/eller kloakkmengde, eller som har kloakkvann som i sammensetning avviker vesentlig fra vanlig husholdningskloakk, kan tilknytningsgebyr fastsettes ved delegert vedtak. Ved klage på delegert vedtak, skal tilknytningsgebyret vedtas av formannskapet.

Ved gjenoppføring av bygning etter brann eller riving innen 5 år skal tilknytningsgebyr ikke betales ved tilknytning til samme ledninger for tilsvarende bygg av samme størrelse. For større bygg enn det opprinnelige beregnes gebyrene som for utvidelse av eksisterende bygg.

Satsene for tilknytningsgebyret fastsettes årlig av kommunestyret og fremkommer av gebyrregulativet. Tilknytningsgebyr skal betales med merverdiavgift.

### § 2-3 Ansvar og betalingsfrist

Abonnten er ansvarlig for å betale tilknytningsgebyr til kommunen. Dette gjelder også der fakturaen for tilknytningsgebyr er sendt til tiltakshaver, forutsatt at tilknytningsgebyret står ubetalt på tidspunktet for den fysiske tilknytningen til kommunens vann- og/eller avløpsledning.

Tilknytningsgebyret faktureres når igangsettingstillatelse er gitt eller når tillatelse til tilknytning er gitt.

### 3. Årsgebyr

#### § 3-1 Gebyrplikt

Årsgebyr skal betales for alle eiendommer som er tilknyttet kommunal vann- og/eller avløpsledning direkte eller gjennom felles stikkledning eller som kommunen i medhold av plan- og bygningsloven §§ 27-1, 27-2 eller § 30-6 har krevd tilknyttet kommunal vann- og/eller avløpsledning.

Den faste delen av årsgebyret (abonnementsgebyret) beregnes fra måneden etter at eiendommen er godkjent tilknyttet kommunalt ledningsnett etter pkt. 2.4 i standard abonnementsvilkår for vann- og avløp.

Er tilknytningen ikke godkjent av kommunen, skal abonnenten betale både abonnementsgebyr og forbruksgebyr fra og med det tidspunkt tilknytningen er foretatt. Har kommunen ikke annet beregningsgrunnlag, utmåles gebyret etter skjønn. Slik beregning innebærer ikke at kommunen har godkjent tilknytningen.

#### § 3-2 Utforming av gebyrene

Årsgebyret for både vann- og avløpstjenester skal betales av alle som er abonnenter. Gebyret er sammensatt av to deler:

- Fastledd (abonnementsgebyr)
- Variabelt ledd (forbruksgebyr).

Fastledd beregnes for hver boenhet jf. definisjon nevnt i § 1.3 bokstav c.

Årsgebyret skal beregnes fra og med dato for bruksløyve/ferdigattest.

For de to selvkostområdene vil abonnementsgebyr og forbruksgebyr være uavhengig hverandre. Disse vil bli beregnet i forhold til de kostnader som til enhver tid er gjeldende for hvert av selvkostområdene.

Fordelingen mellom abonnementsgebyr og forbruksgebyr i % samt størrelsen på abonnementsgebyr og forbruksgebyr fastsettes hvert år av Kommunestyret i gebyrregulativet.

#### § 3-3 Abonnementsgebyr

Alle abonnenter plikter å betale abonnementsgebyr. Abonnementsgebyret differensieres etter følgende brukerkategorier:

- a) Helårsbolig, borettslag o.s.v
- b) Fritidsbolig
- c) Næringsbygg, offentlige bygg og bygg for andre blandede formål.

Alle abonnenter i én brukerkategori betaler et like stort fast beløp som fremkommer av gebyrregulativet.

For bebyggelse som benyttes som helårsbolig og fritidsbolig fastsettes abonnementsgebyret for den enkelte seksjon eller boenhet.

### § 3-4 Forbruksgebyr basert på målt forbruk

Alle abonnenter i selvkostområde Dokka/Torpa plikter å betale forbruksgebyr basert på målt vannforbruk og pris pr. m<sup>3</sup>. Forbruket måles med installert vannmåler.

Dersom vannmåler ikke er installert, er i ustand, eller kommunen av andre årsaker ikke har mottatt måleravlesning fra abonnenten, skal forbruksgebyret stipuleres etter følgende tabell:

Størrelse boenhet	Vannforbruk
0 - 72 m2:	vannforbruk 120 m3
73 - 180 m2:	vannforbruk 170 m3
181 - 240 m2:	vannforbruk 195 m3
241 - 300 m2:	vannforbruk 225 m3
301 - 360 m2:	vannforbruk 255 m3
361 m2 og mer:	vannforbruk 310 m3

Avløpsmengde regnes lik vannmengde. Unntak fra dette må dokumenteres av abonnenten. Satsene fremgår av gebyrregulativet.

### § 3-5 Forbruksgebyr basert på stipulert forbruk

Selvkostområde Synnfjell Øst og Synnfjell Syd skal baseres på størrelse på boenhet.

Forbruksgebyret stipuleres etter følgende tabell:

Størrelse boenhet	Vannforbruk
0 - 50 m2:	vannforbruk 10 m3
51 - 70m2:	vannforbruk 20m3
71 - 90 m2:	vannforbruk 30 m3
91 - 110 m2:	vannforbruk 40 m3
110 - 120 m2:	vannforbruk 50 m3
121 -140 m2 og mer:	vannforbruk 60 m3
141 m2 og mer:	vannforbruk 70 m3

Satsene som benyttes ved stipuleringen av forbruksgebyret fremkommer av gebyrregulativet.

For næringseindommer i Synnfjell Øst skal næringsbygg, offentlige bygg og bygg for blandede formål betale årsgebyr etter stipulert forbruk basert på beregning av BRA.

Består næringseiendommen av boenheter skal boenhetene beregnes etter tabell i denne paragraf.

Avløpsmengde regnes lik vannmengde. Unntak fra dette må dokumenteres av abonnenten.

Dersom avløpsmengden fra en abonnent er vesentlig større eller mindre enn det målte vannforbruket, kan forbruksgebyret for avløp baseres på målt eller stipulert/beregnet avløpsmengde (utslipp).

For næringsvirksomhet og offentlig virksomhet, hvor avløpsvannets sammensetning avviker fra vanlig husholdningsavløp og virker hhv. fordyrende/besparende på drift og vedlikehold av kommunens avløpsanlegg, kan det beregnes et påslag/fradrag til forbruksgebyret for avløp basert på de forventede ekstrautgiftene/besparelsene.

Restriksjoner for vannforbruk eller kortere avbrudd i leveranse eller mottak av avløp, gir ikke grunnlag for reduksjon i gebyrene.



### **§ 3-6 Ansvar og betalingsfrist**

Abonnenten er ansvarlig for å betale årsgebyr til kommunen.

Abonnementsgebyr og forbruksgebyr innkreves på felles faktura og fordeles over 2. terminer pr. kalenderår.

### **§ 3-7 Ansvar for opplysninger om abonnent**

Abonnenten skal melde fra om endringer i abonnementsforholdet til kommunen.

Inntil kommunen har mottatt slik melding og inntil kommunen har oppdatert abonnentdata fra Matrikkelen, skal abonnenten betale årsgebyr som tidligere.

### **§ 3-8 Retting av feil gebyrberegning**

Har mangelfulle eller feil opplysninger ført til feilaktig gebyrberegning, skal beregningen rettes og differansen gjøres opp. Ved slik retting av gebyrberegningen vil kommunen forholde seg til foreldelseslovens bestemmelser.

## **4. Vannmåler**

### **§ 4-1 Installasjon**

Abonnenten må selv sørge for å installere vannmåler. Kommunen bestemmer type, plassering og størrelse på måleren, tilpasset forbruket. Installasjon og plombering av vannmåleren skal foretas av en godkjent rørlegger i samsvar med de til enhver tid gjeldende regler.

### **§ 4-2 Eierforhold**

Nye vannmålere som installeres etter denne forskrift har trådd i kraft er kommunens eiendom.

### **§ 4-3 Kostnader**

Kostnadene med innkjøp av vannmålere inngår i årsgebyret og utføres av kommunen. Abonnent henter ut vannmåler fra lager i kommunen.

Abonnenten skal sørge for og bekoste installasjon og plombering av vannmåler. Der vannmåler er defekt som følge av frost må abonnenten installere og bekoste ny vannmåler.

### **§ 4-4 Avlesning av vannmåler**

Abonnenten skal, inntil fjernavlesning av målere er etablert, lese av vannmåleren én gang pr. år. Forbruksgebyret betales á konto fordelt over 2 terminer.

Dersom kommunen ikke mottar vannmåleravlesning som forutsatt, vil forbruksgebyret bli stipulert i samsvar med § 3-4 i denne forskrift.

Kommunen kan selv foreta avlesning uten varsel til abonnenten, og kreve særskilt gebyr for dette.

### **§ 4-5 Tilsyn og vedlikehold**

Abonnenten skal holde måler lett tilgjengelig for avlesning og tilsyn.

Abonnenten skal føre tilsyn med måler. Blir en måler skadd eller går tapt, skal abonnenten straks melde fra til kommunen. Som skade regnes også at plombering av måler er brutt. Der kommunen er eier av vannmåleren kan kommunen kreve erstatning for tap eller skade av denne.

Kommunen kan til enhver tid føre tilsyn med måler. Kontrollør fra kommunen skal legitimere seg uoppfordret.

#### **§ 4-6 Utskifting, flytting og eierskifte**

Når vanlig levetid for en måler er nådd, kan kommunen bestemme at måleren skal skiftes ut.

Kommunen kan kreve flytting av måler som er plassert i strid med kommunens krav til plassering. Abonnten bekoster slik flytting.

Ved eierskifte skal vannmåler leses av og målerstand skal oversendes til kommunen.

### **5. Eiendom med midlertidig tilknytning. Gebyrplikt ved frakobling.**

#### **§ 5-1 Midlertidig tilknytning**

Med midlertidig tilknytning menes bygg/anlegg som har innlagt vann, men hvor bygget/anlegget ikke er i permanent bruk, og kun skal brukes i en begrenset periode. Et eksempel på slikt anlegg er anleggsbrakker.

Eier/fester av eiendommen skal betale abonnementsgebyr og forbruksgebyr for vann- og avløp etter gjeldende regler for næringsvirksomhet med avregning i forhold til den tid tilknytningen er operativ.

Det betales tilknytningsgebyr for midlertidig tilknytning.

Satsene for tilknytningsgebyret fastsettes årlig av kommunestyret og fremkommer av gebyrregulativet.

Tilknytningsgebyr skal betales med merverdiavgift.

#### **§ 5-2 Frakobling**

Etter søknad kan kommunen gi fritak for årsgebyret når gebyrpliktig eiendom er koblet fra stikkledning som fører til kommunens ledningsnett. Ved innvilget søknad om fritak opphører abonnementet når melding om at anboringspunktet er plombert er registrert mottatt.

Er frakobling ikke godkjent av kommunen, skal abonnenten betale årsgebyr inntil frakobling er godkjent.

Ny tilknytning av eiendommen krever ikke ny betaling av tilknytningsgebyret, med mindre det er inntrådt gebyrplikt for tilleggsgebyr som nevnt i § 2-1.

Kostnader ved frakobling og ny tilknytning dekkes fullt ut av abonnenten. Arbeidet skal utføres etter kommunens anvisning.

## **6. Avsluttende bestemmelser**

### **§ 6-1 Lovpant og tvangsgrunnlag for utlegg**

Forfalt krav på årsgebyr er sikret med lovpant i eiendommen etter pantelova § 6-1. Både årsgebyr og engangsgebyr for tilknytning er ellers tvangsgrunnlag for utlegg.

Gebyrene kan kreves inn av kommunekassererens etter reglene om innkreving av skatt.

### **§ 6-2 Klageadgang og vedtaksmyndighet**

Det er ikke klageadgang på gebyrene som er fastsatt i henhold til kommunens gebyrregulativ, jf. forvaltningslovens bestemmelser om klage.

Enkeltvedtak etter denne forskrift fattes av kommunens avdeling for vann- og avløp og kan påklages til formannskapet.

Påløpt gebyr kan frafalles helt eller delvis dersom særlige grunner tilsier dette.

### **§ 6-3 Ikrafttreden**

Denne forskrift erstatter FOR-2008-12-16-1597, og trer i kraft 1. januar 2018.