



**PROTOKOLL  
FOR  
HOVEDUTVALG FOR LANDBRUK, MILJØ OG TEKNISK**

**Møtedato:** 08.11.2017      **Fra kl. 10.00**  
**Møtested:** Møterommet 4.etg. Rådhuset  
**Fra saknr.:** 58/17      **Til saknr.:** 67/17

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 8 av 9

**Følgende møtte på møtet:**

<b>Funksjon</b>	<b>Navn</b>	<b>Forfall</b>	<b>Møtt for</b>
Leder	Per Ole Lunde		
Medlem	Arne Goplen		
Medlem	Einar Østdahl		
Medlem	Geir Helge Frøslid		
Medlem	Solveig Løvaas Hovde		
Medlem	Tore Grimstad Kinn	FO	
Medlem	Marit Midthaugen Rønningen		
Medlem	Geir Høitomt		
Medlem	Ole Klokkersveen		
Varamedlem	Erik Olsen		Anne I. Terningen

NORDRE LAND KOMMUNE, Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk,  
den 10. november 2017

.....

## **Innspill fra Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk:**

Hovedutvalget ønsker utsendt skisseprosjekt for Dokka kulturstasjon, eventuelt at den legges ut på kommunens hjemmeside.

Hovedutvalget ønsker utsendt planoversikt med referatet.

Geir Helge Frøslid innvilget permisjon etter behandling av sak 63/17.

**SAK NR.: 58/17**

**ORIENTERINGER**

### **Behandling:**

1. Orientering om planprosesser og bemanning på planavdelingen v/ Rådmann Jarle Snekkestad.
2. Orientering om budsjett innenfor Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk sine områder v/ Tjenesteområdeleder Per Olav Bergli.
3. Status container på Vingromsåsen områder v/ Tjenesteområdeleder Per Olav Bergli.
4. Orientering om prosjektering av Torpa barne- og ungdomsskole, og utredning av flerbrukshall i investeringsbudsjett før det gis ytterligere innspill til Formannskapet den 15. november.
5. I budsjett for 2018 er det lagt inn kr. 650.000,- til utskifting av bil til drift – service vann. LMT ber om en orientering om hva denne investeringen inneholder. Og om muligheter for at bil kan kjøpes brukt slik som hjullaster ved sysselsetting områder v/ Tjenesteområdeleder Per Olav Bergli.
6. Tilbakemelding på hva som skjedde i Sæterbygda i Vest-Torpa i forbindelse med asfaltering den 18. oktober, stenging av vei og informasjon til beboere i området v/ Tjenesteområdeleder Per Olav Bergli.
7. Trafikksikkerhetsplan v/ Tjenesteområdeleder Per Olav Bergli.

### **Vedtak:**

1. Orientering om planprosesser og bemanning på planavdelingen v/ Rådmann Jarle Snekkestad.

#### **Vedtak:**

Orientering tatt til etterretning.

2. Orientering om budsjett innenfor Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk sine områder v/ Tjenesteområdeleder Per Olav Bergli.

#### **Vedtak:**

Orientering tatt til etterretning.

3. Status container på Vingromsåsen områder v/ Tjenesteområdeleder Per Olav Bergli.

#### **Vedtak:**

Orientering tatt til etterretning.

4. Orientering om prosjektering av Torpa barne- og ungdomsskole, og utredning av flerbrukshall i investeringsbudsjett før det gis ytterligere innspill til Formannskapet den 15. november.

**Vedtak:**

Orientering tatt til etterretning.

5. I budsjett for 2018 er det lagt inn kr. 650.000,- til utskifting av bil til drift – service vann. LMT ber om en orientering om hva denne investeringen inneholder. Og om muligheter for at bil kan kjøpes brukt slik som hjullaster ved sysselsetting områder v/ Tjenesteområdeleder Per Olav Bergli.

**Vedtak:**

Orientering tatt til etterretning.

6. Tilbakemelding på hva som skjedde i Sæterbygda i Vest-Torpa i forbindelse med asfaltering den 18. oktober, stenging av vei og informasjon til beboere i området v/ Tjenesteområdeleder Per Olav Bergli.

**Vedtak:**

Orientering tatt til etterretning.

7. Trafikksikkerhetsplan v/ Tjenesteområdeleder Per Olav Bergli.

**Vedtak:**

Tiltaksdelen skal rulleres og behandles som en egen sak i HU LMT i desember.

**SAK NR.: 59/17**  
DELEGERTE SAKER

**Behandling:**

17/1872	26.09.2017	DS 335/17	SAMF//HAA	GNR. 9/19
		<b>Gunnar H. Rudstaden</b>		Søknad innvilget
		SØKNAD OM FRADELING AV TILLEGGSAREAL TIL GNR 9 BNR 19 FNR 2 I NORDRE LAND -		
17/2228	26.09.2017	DS 336/17	ØKIT//KTO	231 M5 &16
		<b>Kjell Gunnar Lund</b>		Søknad innvilget
		GNR. 127 BNR. 198 - SØKNAD OM FRITAK FOR RENOVASJONSAVGIFT SKYTTERVEGEN 7 - KJELL GUNNAR LUND		
17/2147	26.09.2017	DS 337/17	ØKIT//KTO	231 M &16
		<b>Arnor B. Ilstad</b>		Søknad innvilget
		GNR. 28 BNR. 11 I NORDRE LAND - SØKNAD OM FRITAK FOR KOMMUNALE AVGIFTER JUVESVEVEGEN 263 - ARNOR B. ILSTAD		

17/2199	26.09.2017	DS 338/17	SAMF//HAA	GNR. 46/8
	<b>Per Rognerud og Morten Lie</b>			Søknad innvilget
	SØKNAD OM DELING AV GNR. 46 BNR.8			
15/1265	26.09.2017	DS 339/17	PLNÆ//HAH	GNR. 15/18
	<b>Roy Henning Rudberg</b>			Søknad innvilget
	GNR. 15 BNR. 18 - FERDIGATTEST TIL OPPFØRING AV TILBYGG TIL ENEBOLIG			
15/2356	03.10.2017	DS 340/17	PLNÆ//SOF	GNR. 124/31
	<b>Tage Øversveen</b>			Søknad innvilget
	GNR. 124 BNR. 31 - TAGE ØVERSVVEEN, FERDIGATTEST FOR GARASJE MED BOENHET I 2. ETASJE			
12/1062	02.10.2017	DS 341/17	PLNÆ//HAH	GNR. 141/8
	<b>Øivind Haarsaker</b>			Søknad innvilget
	GNR. 141 BNR. 8 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE OG FORHÅNDSVARSEL TIL OPPFØRING AV TILBYGG TIL VÅNINGSHUS			
17/2304	02.10.2017	DS 342/17	SAMF//HAA	V84
	<b>Aud Pedersen</b>			Søknad innvilget/avslått
	SØKNAD OM TILBAKEBETALING AV SKOGFOND			
17/2193	09.10.2017	DS 343/17	SAMF//SOF	GNR. 148/1
	<b>Saltdalshytta Øst AS</b>			Søknad innvilget
	GNR. 148, BNR. 1, FNR. 173 - SALTDALSHYTTA ØST AS, TILLATELSE TIL OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG, TILTAKSHAVER ROBERT ØKSNES			
17/2122	03.10.2017	DS 344/17	SAMF//HAH	GNR. 55/66
	<b>Tor A. Olsen</b>			Søknad innvilget
	GNR. 55 BNR. 66 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT FOR OPPFØRING AV TILBYGG TIL EKSISTERENDE BYGG			
17/2310	03.10.2017	DS 345/17	SAMF//HAA	V83
	<b>Tor Bjørge Wold</b>			Søknad innvilget
	SØKNAD OM MASSETAK, ØYMOEN			
17/2105	03.10.2017	DS 346/17	SAMF//HAH	GNR. 102/1
	<b>Areal+ AS</b>			Søknad innvilget
	GNR. 102 BNR. 1 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL TILTAK FOR OPPARBEIDING AV VEI			
16/1967	03.10.2017	DS 347/17	PLNÆ//HAH	GNR. 58/60
	<b>Byggmestrene Braathen og Brenden AS</b>			Søknad innvilget
	GNR. 58 GNR. 60 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE I ETT TRINN TIL OPPFØRING AV TILBYGG OG BRUKSENDRING AV FRITIDSBOLIG TIL ENEBOLIG			

- 17/2201 06.10.2017 DS 348/17 SAMF//HAH GNR. 148/1/168  
**Tømrer Helge Loeng AS** Søknad innvilget  
 GNR. 148 BNR. 1 FNR. 168 - SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK FOR  
 OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG
- 17/2088 06.10.2017 DS 349/17 SAMF//HAH GNR. 121/599  
**Eli Karin Sveum** Søknad innvilget  
 GNR 121 BNR 599 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN  
 ANSVARSRETT FOR OPPFØRING AV TILBYGG TIL BOLIG
- 17/2214 09.10.2017 DS 350/17 SAMF//HAH GNR. 148/6  
**Spåtind skisenter AS** Søknad innvilget  
 GNR. 148 BNR. 6 I NORDRE LAND - BYGGESØKNAD FOR OPPFØRING  
 AV TILBYGG TIL HEISHUS FOR SPÅTIND SKISENTER AS
- 17/2329 09.10.2017 DS 351/17 SAMF//HAH GNR. 148/1/166  
**Tinde Hytter AS** Søknad innvilget  
 GNR. 148 BNR. 1 FNR. 166 I NORDRE LAND -  
 IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL TILTAK FOR OPPFØRING AV  
 FRITIDSBOLIG
- 17/2321 09.10.2017 DS 352/17 ØKIT//KTO 231 M6 &16  
**Per Nordodd Harstad** Søknad innvilget  
 GNR. 54 BNR. 1 - SØKNAD OM FRITAK FOR KOMMUNALE AVGIFTER  
 VEST-TORPVEGEN 1198 - PER NORODD HARSAD
- 17/2194 09.10.2017 DS 353/17 SAMF//SOF GNR. 66/376  
**Steinar Storsveen** Søknad innvilget  
 GNR. 66, BNR. 376 - STEINAR STORSVEEN, TILLATELSE TIL RIVING  
 AV LÅVE
- 17/2197 10.10.2017 DS 354/17 SAMF//HAH GNR. 113/88  
**Kent Are Solberg** Søknad innvilget  
 GNR. 113 BNR. 88 I NORDRE LAND - DISPENSASJON FRA LNF-  
 FORMÅLET TIL OPPFØRING AV TILBYGG TIL BOLIG
- 16/1990 12.10.2017 DS 355/17 PLNÆ//SOF GNR. 87/219  
**Byggmester Bjørn Bjørkebakken A/S** Søknad innvilget  
 GNR. 87, BNR. 219 - BYGGMESTER BJØRN BJØRKEBAKKEN A/S,  
 FERDIGATTEST FOR NY FRITIDSBOLIG, TILTAKSHAVER ARNSTEIN  
 KLEMOEN
- 17/2125 12.10.2017 DS 356/17 ØKIT//KTO 231 M5 &16  
**Sondre Nydahl** Søknad avslått  
 GNR. 52 BNR. 53 I NORDRE LAND - SØKNAD OM FRITAK FRA  
 KOMMUNALE AVGIFTER - SONDRER NYDAHL
- 17/2327 12.10.2017 DS 357/17 ØKIT//KTO 231 &02  
**Morten Normann** Søknad avslått  
 GNR. 124 BNR. 241 - SØKNAD OM REDUKSJON VANNAVGIFT -  
 LEKKASJE I KLOSETT - MORTEN NORMANN

- |         |   |           |           |                  |
|---------|---|-----------|-----------|------------------|
| 17/2399 | 13.10.2017  | DS 359/17 | SAMF//HAA | V83              |
|         | <b>Tore Nordby</b>  |           |           | Søknad innvilget |
|         | SØKNAD OM FORLENGING AV LANDBRUKSVEG, MIDTBYGDA   |           |           |                  |
| 14/2141 | 23.10.2017  | DS 360/17 | PLNÆ//SOF | GNR. 87/181      |
|         | <b>Hege Stokke</b>  |           |           |                  |
|         | GNR. 87 BNR. 181 - PÅLEGG OM STANS AV ARBEID, NYBYGG FRITIDSBOLIG, TILTAKSHAVER HEGE STOKKE                             |           |           |                  |
| 14/2238 | 25.10.2017  | DS 361/17 | SAMF//SOF | GNR. 148/1       |
|         | <b>Rørlegger Øyvind Hasvold</b>   |           |           | Søknad innvilget |
|         | GNR. 148 BNR. 1 FNR. 9 - RØRLEGGER ØYVIND HASVOLD AS, ENDRINGSTILLATELSE INFRASTRUKTUR, FASE 3, NEDRE HYTTEFELT SPÅTIND |           |           |                  |
| 15/1575 | 25.10.2017  | DS 362/17 | PLNÆ//HAH | GNR. 83/141      |
|         | <b>Ole Johan Lien</b>   |           |           | Søknad innvilget |
|         | GNR. 83 BNR. 141 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL OPPFØRING AV TILBYGG TIL FRITIDSBOLIG                                 |           |           |                  |
| 17/2206 | 26.10.2017  | DS 363/17 | SAMF//HAH | GNR. 132/1       |
|         | <b>Nordre Land IL</b>   |           |           | Søknad innvilget |
|         | GNR. 132 BNR. 1 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT FOR OPPFØRING AV NYTT BYGG TIL NORDRE LAND IL    |           |           |                  |
| 17/2250 | 26.10.2017  | DS 364/17 | SAMF//HAH | GNR. 148/1/22    |
|         | <b>Thomas Wærner</b>  |           |           | Søknad innvilget |
|         | GNR. 148 BNR. 1 FNR.22 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT FOR OPPFØRING AV TILBYGG TIL FRITIDSBOLIG |           |           |                  |
| 17/2501 | 26.10.2017  | DS 365/17 | SAMF//HIL | GNR. 37/19       |
|         | <b>AS Kistefos Træsliberi</b>   |           |           | Søknad innvilget |
|         | SØKNAD OM FRADELING AV TOMT TIL UENDRET BRUK MED EKSISTERENDE HYTTE, GNR. 37 BNR. 19 I NORDRE LAND                      |           |           |                  |

**Vedtak:**

Delegerte saker tatt til orientering.

**SAK NR.: 60/17**

REVIDERING TRAFIKKSIKKERHETSPLAN I NORDRE LAND 2018-21

**Behandling:**

Forslag til representanter fra Hovedutvalg landbruk, miljø og teknisk:  
Marit Midthaugen Rønningen og Per Ole Lunde

**Avstemning:**

Forslaget enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk vedtar oppstart av arbeidet med Trafikksikkerhetsplan Nordre Land, 2018-2021.
2. 2 Følgende medlemmer fra Hovedutvalg Landbruk Miljø og Teknisk velges inn plangruppen:  
Marit M Rønningen  
Per Ole Lunde
3. Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk ber det avklares om barnerepresentant skal være med i gruppa.

**SAK NR.: 61/17**

SØKNAD OM DELING AV DRIFTSENHET, GNR. 83 BNR. 15 OG GNR. 84 BNR. 20 I NORDRE LAND

**Behandling:**

Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk har vurdert Arne Goplen som habil til å delta i behandlingen.

Forslag fra Ap/Sv:

I medhold av Jordloven § 12 avslår Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk søknaden om deling av gnr 84 bnr 20 fra driftsenheten Smeby gnr. 83 bnr 15 i Nordre Land.

**Begrunnelse:**

Avslaget begrunnes med at teig 84/20 vurderes å være en viktig del av ressursgrunnlaget på eiendommen. Teigen ligger sentralt i utbyggingsområder for fritidsbebyggelse i Synnfjellet.

**Avstemning:**

Administrasjonens forslag vedtatt med 5 mot 3 stemmer.

**Vedtak:**

I medhold av Jordloven § 12 godkjenner Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk søknaden om deling av gnr 84 bnr 20 fra driftsenheten Smeby gnr. 83 bnr 15 i Nordre Land.

**SAK NR.: 62/17**

**GNR 80 BNR 39 I NORDRE LAND - SØKNAD OM DELING AV DRIFTSENHET**

**Vedtak:**

I medhold av Jordloven § 12 godkjenner Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk søknaden om deling av Rønningen gnr 80 bnr 39 fra driftsenheten Nedre Bratlien gnr. 80 bnr 7 mfl i Nordre Land.

**SAK NR.: 63/17**

**SØKNAD OM DELING AV DRIFTSENHET GNR. 77 BNR. 3 OG 41 OG GNR. 88 BNR. 8 MFL I NORDRE LAND**

**Behandling:**

Forslag fra Marit Midthaugen Rønningen:

Saken utsettes.

Forslag fra Sp/H/Bl:

Det stilles krav om at 77/3,41 sammenføres.

Forslag fra Ap:

Konsesjonssaken behandles administrativt

**Avstemning:**

- I. Rønningens forslag falt med 3 mot 5 stemmer.
- II. Administrasjonens innstilling med tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. I medhold av jordloven § 12 gir Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk tillatelse til deling av gnr. 77 bnr. 3, 41 i Nordre Land fra øvrige driftsenhet gnr. 88 bnr. 8 m. fl. i Nordre Land som omsøkt.
2. Det stilles krav om at 77/3,41 sammenføres til en eiendom i matrikkelen.
3. Konsesjonssaken behandles administrativt

**SAK NR.: 64/17**

**SØKNAD OM DELING AV DRIFTSENHET, GNR. 90 BNR. 16 OG GNR. 93 BNR. 19 I NORDRE LAND**

**Vedtak:**

I medhold av Jordloven § 12 godkjenner Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk søknaden om deling av driftsenheten gnr 93 bnr 19 og gnr. 90 bnr 16 i Nordre Land



**SAK NR.: 65/17**  
SØKNAD OM KONSESJON, GNR. 90 BNR. 16

**Vedtak:**

I medhold av konsesjonsloven med gitte forskrifter gir Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk med dette Werner Sveum konsesjon på erverv av gnr. 90 bnr. 16 i Nordre Land kommune til en pris kr. 175.000, - og til formål tilleggsjord til gnr. 91 bnr. 2 mfl i Nordre Land.

**SAK NR.: 66/17**  
VEGAVGIFTER PÅ PRIVATE VEGER ØVERLIVEGEN OG KISTEFOSVEGEN

**Behandling:**

Geir Høitomt ble vurdert som habil.

Forslag fra Sp/H/Bl :

Saken utsettes. Det bes om at det etableres en ordning for årskort og satser for årskort, før saken tas opp til behandling

**Avstemning:**

- I. Sp\H\Bl forslag enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Saken utsettes. Det bes om at det etableres en ordning for årskort og satser for årskort, før saken tas opp til behandling

**SAK NR.: 67/17**  
GNR. 27, BNR. 28 - GEIR ÅGE FISKUM, SØKNAD OM BRUKSENDRING FRA ENEBOLIG MED UTHUS TIL FRITIDSBOLIG MED UTHUS

**Vedtak:**

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 19-2 og 20-4 og Bestemmelse B30 i *Bestemmelser og retningslinjer til kommuneplanens arealdel 2016 – 2027* gis det avslag på søknad om bruksendring for:

- bygningsnr. 157741624 enebolig som søkes endret til fritidsbolig
- bygningsnr. 157741632 uthus til bolig som søkes endret til uthus til fritidsbolig.

Begrunnelse:

Det er i kommuneplanens arealdel 2016 – 2027 sine bestemmelser og retningslinjer for LNF-områder ikke gitt retningslinjer for behandling/innvilgelse av dispensasjonssøknader som gjelder bruksendring av bebygde boligeiendommer til fritidsformål og det er ikke gitt

retningslinjer om behandling av dispensasjonssøknader om oppretting av nye fritidseiendommer i LNF-områder. Å innvilge bruksendring av en enebolig med moderne standard til fritidsbolig kan danne uheldig presedens for tilsvarende fremtidige søknader.