



**PROTOKOLL
FOR
HOVEDUTVALG FOR LANDBRUK, MILJØ OG TEKNISK**

Møtedato: 23.08.2017 **Fra kl. 10.00**
Møtested: Møterommet 4.etg. Rådhuset
Fra saknr.: 40/17 **Til saknr.:** 51/17

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 9 av 9

Følgende møtte på møtet:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	Per Ole Lunde		
Medlem	Solveig Løvaas Hovde		
Medlem	Tore Grimstad Kinn		
Medlem	Marit Midthaugen Rønningen		
Medlem	Geir Høitomt		
Medlem	Ole Klokkersveen		
Varamedlem	Erik Olsen		Einar Østdahl
Varamedlem	Margit Rognerud		Anne I. Terningen
Varamedlem	Bent Haugerud		Arne Goplen

NORDRE LAND KOMMUNE, Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk,
den 28. august 2017

.....

SAK NR.: 40/17
ORIENTERINGER

Behandling:

1. Utvidet utslippstillatelse på Spåtind v/ Finn Jørgensen.
Forurensing i Synnfjorden v/ Finn Jørgensen.
2. Motorferdsel (vannscooter) i Randsfjorden v/ Håvard Telstø
3. Nytt leilighetsbygg i gamle Jevnakervegen 4 – Saga v/ Hallgeir Hovdet

Vedtak:

1. Utvidet utslippstillatelse på Spåtind v/ Finn Jørgensen.
Forurensing i Synnfjorden v/ Finn Jørgensen.

Vedtak:

Orientering tatt til orientering.

2. Motorferdsel (vannscooter) i Randsfjorden v/ Håvard Telstø

Vedtak:

Orientering tatt til orientering. HU LMT ønsker at det jobbes videre med en felles forskrift for Randsfjorden.

3. Nytt leilighetsbygg i gamle Jevnakervegen 4 – Saga v/ Hallgeir Hovdet

Vedtak:

Orientering tatt til orientering. Rammetillatelsen kan behandles administrativt. Det gis signaler om at flatt tak kan aksepteres, grønne tak spilles inn på nytt og det stilles krav om trefasade.

SAK NR.: 41/17
REFERATER

Behandling:

1. Gnr. 88 bnr. 140 – Fjerning av stabbur
2. Gnr. 19 bnr. 52 – Tilbakeføring av veg til opprinnelig terreng, saken avsluttet
3. Avgjørelse – begjæring om omgjøring – konsesjon for erverv av gnr. 47 bnr. 2 og gnr. 90 bnr. 7 i Nordre Land kommune
4. Klage angående vedtak om driftsenhet – Deling – Lunden gnr. 37 bnr. 10 m.fl – Nordre Land kommune
5. Endelig vedtak - klage angående vedtak om driftsenhet - deling av gnr. 37 bnr. 10 m.fl - Nordre Land kommune
6. Vedtak – Deling – Granngard gnr. 122 bnr. 1 – Nordre Land

Vedtak:

1. Gnr. 88 bnr. 140 – Fjerning av stabbur

Vedtak:

Referat tatt til etterretning.

2. Gnr. 19 bnr. 52 – Tilbakeføring av veg til opprinnelig terreng, saken avsluttet

Vedtak:

Referat tatt til etterretning.

3. Avgjørelse – begjæring om omgjøring – konsesjon for erverv av gnr. 47 bnr. 2 og gnr. 90 bnr. 7 i Nordre Land kommune

Vedtak:

Referat tatt til etterretning.

4. Klage angående vedtak om driftsenhet – Deling – Lunden gnr. 37 bnr. 10 m.fl – Nordre Land kommune

Vedtak:

Referat tatt til etterretning.

5. Endelig vedtak - klage angående vedtak om driftsenhet - deling av gnr. 37 bnr. 10 m.fl - Nordre Land kommune

Vedtak:

Referat tatt til etterretning.

6. Vedtak – Deling – Granngard gnr. 122 bnr. 1 – Nordre Land

Vedtak:

Kommentar fra Hovedutvalget: Saken tas opp i Formannskapet.

SAK NR.: 42/17

DELEGERTE SAKER

Behandling:

17/1425	07.06.2017	DS 185/17	SAMF//SOF	GNR. 66/422
	Gunnar Støten			Søknad innvilget
	GNR. 66, BNR. 422 - GUNNAR STØTEN, TILLATELSE TIL OPPFØRING AV NYBYGG FRITIDSBOLIG, HUGULIA			
17/546	08.06.2017	DS 186/17	SAMF//HAH	GNR. 95/5
	Silje Finstuen			Søknad innvilget
	GNR. 95 BNR. 5 I NORDRE LAND - MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE TIL OPPFØRING AV TILBYGG TIL ENEBOLIG			
12/2064	08.06.2017	DS 187/17	PLNÆ//HAH	GNR. 133/42

	Stian Andersen			Søknad innvilget
	GNR. 133 BNR. 42 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL OPPFØRING AV TILBYGG TIL BOLIG			
17/371	08.06.2017	DS 188/17	SAMF//HAH	GNR. 81/2
	Savita Sherifi			Søknad innvilget
	GNR. 81 BNR. 2 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL OPPARBEIDING AV VA- ANLEGG I NYLEN			
17/1483	08.06.2017	DS 189/17	SAMF//HAA	V83
	Knut Kind			Søknad innvilget
	SØKNAD OM OMBYGGING, BÅNTJERNESVEGEN			
17/1412	09.06.2017	DS 190/17	SAMF//SOF	GNR. 124/61
	Aage Sandlie			Søknad innvilget
	GNR. 124, BNR. 61 - AAGE SANDLIE, TILLATELSE TIL OPPFØRING AV TILBYGG TIL ENEBOLIG OG FASADEENDRING AV BOLIGEN			
17/1323	12.06.2017	DS 191/17	SAMF//SOF	GNR. 78/1
	Kjetil Koll			Søknad innvilget
	GNR. 78, BNR. 1 - KJETIL KOLL, FRADELING AV TOMT K36 I R6 STORSLÅTTE, SØKNADEN INNVILGET			
14/1071	12.06.2017	DS 192/17	PLNÆ//HAH	GNR. 41/22
	Tone Fremming			Søknad innvilget
	GNR. 41 BNR. 318 I NORDRE LAND - MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE FOR RESTERENDE ARBEIDER I 1. ETASJE - BYGG2			
17/1289	13.06.2017	DS 193/17	SAMF//SOF	GNR. 78/1
	Kjetil Koll			Søknad innvilget
	GNR. 78, BNR. 1 - KJETIL KOLL, FRADELING AV TOMT K44 I R6 - STORSLÅTTE, SØKNADEN INNVILGET			
17/1292	13.06.2017	DS 194/17	SAMF//SOF	GNR. 78/1
	Kjetil Koll			Søknad innvilget
	GNR. 78, BNR. 1 - KJETIL KOLL, FRADELING AV TOMT K 11 I R6 STORSLÅTTET, SØKNADEN INNVILGET			
17/1470	13.06.2017	DS 195/17	SAMF//HIL	GNR. 140/1
	HENNING HALDSRUD			Søknad innvilget
	SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLANENS AREALDEL FOR FRADELING AV TILLEGGSAREAL TIL BOLIGTOMT GNR 140 BNR 1 I NORDRE LAND			
17/1227	14.06.2017	DS 196/17	SAMF//HAH	GNR. 53/18
	Bjørn Ruud			Søknad innvilget
	GNR. 53 BNR. 18 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT FOR OPPFØRING AV DRIFTSBYGNING I LANDBRUKET			
17/1233	14.06.2017	DS 197/17	SAMF//HAH	GNR. 74/1
	Takst Innlandet AS			Søknad innvilget

GNR 74 BNR 1 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL ETT-
TRINNS SØKNAD FOR OPPFØRING AV TILBYGG TIL DRIFTSBYGNING

17/1540	15.06.2017	DS 198/17	SAMF//OLS	K44
	Statens Naturoppsyn Koppang DISPENSASJON FRA BÅNDTVANGSBESTEMMELSENE - SKADEFELLING			
12/1688	15.06.2017	DS 199/17	PLNÆ//SOF	GNR. 41/7
	Terje Øversveen GNR. 41, BNR. 7 - TERJE ØVERSVEEN, FERDIGATTEST, NYBYGG GARASJE			
17/1357	15.06.2017	DS 200/17	SAMF//HAH	GNR. 102/89
	Helen Sandness GNR. 102 BNR. 89 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL TILTAK FOR OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG			
13/769	16.06.2017	DS 201/17	SAMF//SOF	GNR. 93/30
	Kjell Reidar Bakken GNR. 93, BNR. 30 - KJELL REIDAR BAKKEN, FERDIGATTEST FOR TILBYGG TIL BOLIG			
17/1341	16.06.2017	DS 202/17	SAMF//SOF	GNR. 121/42
	ElektroVakuum AS GNR. 121, BNR. 42 - ELEKTROVAKUUM AS, ENDRINGTILLATELSE FOR OPPSETTING AV SKILT, SKEIDAR			
17/1434	20.06.2017	DS 203/17	SAMF//HAH	GNR. 83/60
	COWI AS V/Karin Opheim GNR 83 BNR 60 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL ETT TRINNS SØKNAD FOR OPPARBEIDING AV VEG - PV6 I NYLEN			
15/782	21.06.2017	DS 204/17	PLNÆ//SOF	GNR. 41/235
	Bjørn Midtsveen GNR. 41, BNR. 235 - MIDTSVEEN EIENDOM AS, FERDIGATTEST FOR FASADEENDRING OG OPPFØRING AV SKILT PÅ VEGGFLATE			
16/586	21.06.2017	DS 205/17	PLNÆ//SOF	GNR. 123/19
	SBG Byggprosjekt AS GNR. 123, BNR. 19 - SBG BYGGPROSJEKT AS, BRUKSENDRING FRA HOBBYROM I GARASJE TIL NY BOENHET			
17/170	21.06.2017	DS 207/17	SAMF//HAH	GNR. 148/1/174
	Sigvartsen DESIGN AS GNR. 148 BNR. 1 FNR. 174 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL TILTAK FOR OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG			
17/1276	22.06.2017	DS 208/17	SAMF//FJO	GNR. 119/8,64
	Oppland bygg og anlegg as Søknad innvilget			

GNR 119 BNR 8,64 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST

- | | | | | |
|---------|---|-----------|-----------|------------------------------------|
| 15/1939 | 22.06.2017 | DS 209/17 | PLNÆ//SOF | GNR. 100/26
Søknad innvilget |
| | Synnfjellhytter AS | | | |
| | GNR. 100, BNR. 26 - SYNNFJELLHYTTER AS, FERDIGATTEST FOR PÅBYGG/TILBYGG PÅ ENEBOLIG | | | |
| 16/2182 | 23.06.2017 | DS 210/17 | PLNÆ//SOF | GNR. 80/2, 3 |
| | Silje Kveum | | | |
| | KLAGE OVER VEDTAK I SAK D-426/16, TOMTESTØRRELSE VED FRADELING AV FESTETOMT GNR. 80, BNR. 2 FNR. 3, KLAGEN TAS TIL FØLGE | | | |
| 16/410 | 29.06.2017 | DS 211/17 | PLNÆ//HAH | GNR. 124/8
Søknad innvilget |
| | Knut Ola Bjørklund | | | |
| | GNR.124 BNR.8 I NORDRE LAND - DISPENSASJON OG IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL OPPFØRING AV GAMMELT TØMMERHUS TIL OVERNATTINGSBYGG | | | |
| 16/853 | 30.06.2017 | DS 212/17 | SAMF//HAH | GNR. 124/69
Søknad innvilget |
| | Anders Fallang Myrum | | | |
| | GNR. 124 BNR. 69 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL DIV. TILTAK TIL ENEBOLIG | | | |
| 15/1333 | 30.06.2017 | DS 213/17 | PLNÆ//HAH | GNR. 121/343
Søknad innvilget |
| | Thomas Sirirud | | | |
| | GNR. 121 BNR. 343 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL OPPFØRING AV TILBYGG TIL BOLIG | | | |
| 13/2229 | 03.07.2017 | DS 214/17 | PLNÆ//HAH | GNR. 66/157
Søknad innvilget |
| | Terje Kleven | | | |
| | GNR. 66 BNR. 157 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL OPPARBEIDING AV VEG | | | |
| 16/744 | 03.07.2017 | DS 215/17 | PLNÆ//HAH | GNR. 78/144
Søknad innvilget |
| | Anne Gro Relbo | | | |
| | GNR. 78 BNR. 144 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG OG BOD | | | |
| 17/1708 | 03.07.2017 | DS 216/17 | SAMF//FJO | K24
Søknad innvilget |
| | Hans Olav Thomle | | | |
| | SØKNAD OM KVISTBRENNING/KULTURLANDSKAPSPLEIE. | | | |
| 17/1708 | 03.07.2017 | DS 217/17 | SAMF//FJO | K24
Søknad innvilget |
| | Arnfinn Håkon Bøhle | | | |
| | BRENNING AV KVIST | | | |
| 17/1571 | 04.07.2017 | DS 218/17 | SAMF//HAH | GNR. 148/1/172
Søknad innvilget |
| | Sigvartsen DESIGN AS | | | |
| | GNR. 148 BNR. 1 FNR. 172 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL TILTAK FOR OPPFØRING AV | | | |

FRITIDSBOLIG

- 17/1288 04.07.2017 DS 219/17 SAMF//HAH GNR. 121/489,490
Kai Slettum Søknad innvilget
GNR 121 BNR 489,490 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN
ANSVARRETT FOR OPPFØRING AV TILBYGG TIL BOLIG
- 16/414 05.07.2017 DS 220/17 PLNÆ//HAH GNR. 73/123
Sigvartsen DESIGN AS Søknad innvilget
GNR. 73 BNR. 123 I NORDRE LAND - ENDRING AV ANSVARSRETT OG
FERDIGATTEST TIL OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG
- 17/1219 05.07.2017 DS 221/17 SAMF//HAH GNR. 45/8
Sverre Jonny Erlandsen Søknad innvilget
GNR. 45 BNR. 8 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN
ANSVARRETT FOR OPPFØRING AV TILBYGG TIL BOLIG
- 17/1494 05.07.2017 DS 222/17 SAMF//HAH GNR. 72/67
Anne-Berit Hagen Søknad innvilget
GNR. 72 BNR. 67 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN
ANSVARRETT FOR TILBYGG/PÅBYGG TIL FRITIDSBOLIG
- 10/1789 06.07.2017 DS 224/17 PLNÆ//JSL GNR. 66/46/8
Jan Erik Holm Søknad innvilget
GNR. 66 BNR. 46 FNR. 8 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL
OPPFØRING AV TILBYGG TIL FRITIDSBOLIG
- 17/1464 07.07.2017 DS 225/17 SAMF//HAH GNR. 66/46/8
Jan Erik Holm Søknad innvilget
GNR 66 BNR 46 FNR 8 I NORDRE LAND - DISPENSASJON FRA LNF I
FORBINDELSE MED RIVING OG NYBYGGING AV VEDSKJUL
- 16/586 10.07.2017 DS 226/17 PLNÆ//SOF GNR. 123/19
SBG Byggprosjekt AS Søknad innvilget
GNR. 123, BNR. 19 - SBG BYGGPROSJEKT AS, FERDIGATTEST FOR
GARASJEBYGG MED 2 STK. BOENHETER
- 13/1055 11.07.2017 DS 227/17 SAMF//SOF GNR. 121/163
Kristian Berger Finstuen Søknad innvilget
GNR. 121, BNR. 163 - KRISTIAN BERGER FINSTUEN, FERDIGATTEST
FOR TILBYGG TIL BOLIG
- 07/135 11.07.2017 DS 228/17 SAMF//SOF GNR. 68/10
Jan Erik Engevold Søknad innvilget
GNR. 68, BNR. 10 - JAN ERIK ENGEVOLD, FERDIGATTEST FOR
TILBYGG TIL VÅNINGSHUS JAN ERIK ENGEVOLD
- 17/1692 11.07.2017 DS 229/17 SAMF//HAA GNR. 78/1
Kjetil Koll Søknad innvilget
GNR 78 BNR 1 I NORDRE LAND - SØKNAD OM DELING/REKVISISJON
AV OPPMÅLINGSFORRETNING NORDRUMSÆTRA

- 17/1407 18.07.2017 DS 230/17 SAMF//SOF GNR. 95/20
Frøis Kristian Framnes Søknad innvilget
 GNR. 95, BNR. 20 - FRØIS KRISTIAN FRAMNES, TILLATELSE TIL
 OPPFØRING AV GARASJE / REDSKAPSHUS
- 17/1598 12.07.2017 DS 231/17 SAMF//HAA GNR. 113/7
EVA STOMLIEN SCHJØRLIEN Søknad innvilget
 SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLANENS AREALDEL
 FOR FRADELING AV 1,3 DEKAR TILLEGGSAREAL TIL BOLIGFORMÅL
 GNR 113 BNR 7 I NORDRE LAND
- 17/1269 12.07.2017 DS 232/17 SAMF//SOF GNR. 41/4
Inger Lise Østdahl Søknad innvilget
 GNR. 41, BNR.4 - INGER LISE ØSTDAHL, FRADELING AV FESTEGRUNN
 TIL LAFTETUNET HYTTE OG FRITIDSSENTER AS, SØKNADEN
 INNVILGET
- 17/1800 12.07.2017 DS 233/17 SAMF//HAA GNR. 67/42m.fler
Rune Nilsen Søknad innvilget
 SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM GNR 67 BNR
 42, 23, 74, 53, 62 I NORDRE LAND
- 17/1535 14.07.2017 DS 235/17 SAMF//SOF GNR. 50/53
Jørn Vidar Slydal Søknad innvilget
 GNR. 50, BNR. 53 OG 63 - JØRN VIDAR SLYDAL, TILLATELSE TIL
 OPPFØRING AV GARASJE PÅ BOLIGEIENDOM
- 17/1806 14.07.2017 DS 236/17 SAMF//HAA V83
Nordsinni Sameie v/Thorsen Søknad innvilget
 SØKNAD OM BYGGING AV TRAKTORVEG, NORDSINNI SAMEIE
- 17/1808 17.07.2017 DS 237/17 SAMF//SOF GNR. 80/90
Kasper Strømsjordet Søknad innvilget
 GNR. 80, BNR. 90 - KASPER STRØMSJORDET, RIVINGSTILLATELSE FOR
 BRANNSKADET BOLIG
- 17/1476 17.07.2017 DS 238/17 SAMF//SOF GNR. 95/1
Anders Høst Søknad innvilget
 GNR. 95, BNR, 1 - ANDERS HØST, FRADELING AV FESTE NR. 3,
 SØKNADEN INNVILGET
- 17/1546 18.07.2017 DS 239/17 SAMF//SOF GNR. 41/91
Nordre Land kommune v/ Astrid Kringli Hagen Søknad innvilget
 GNR. 41, BNR. 91- NORDRE LAND KOMMUNE, FRADELING,
 TILLEGGSAREAL TIL BOLIGEIENDOMMEN GNR. 41, BNR. 53,
 SØKNADEN INNVILGET
- 17/1544 19.07.2017 DS 240/17 SAMF//SOF GNR. 41/91
Nordre Land kommune Søknad innvilget
 GNR. 41, BNR. 91 - NORDRE LAND KOMMUNE, FRADELING,
 TILLEGGSAREAL TIL BOLIGEIENDOMMEN GNR. 41, BNR. 45, SØKNAD

INNVILGET

- 17/822 19.07.2017 DS 241/17 SAMF//FJO GNR. 68/7
Karsten Olav Lorentzen og Jorun Josefine Vaskinn Søknad innvilget
 GNR 68 BNR 73 I NORDRE LAND - UTSLIPPSTILLATELSE
- 17/1754 19.07.2017 DS 242/17 SAMF//FJO GNR. 66/412
Kjell Arne Søknad innvilget
 GNR 66 BNR 412 - UTSLIPPSTILLATELSE
- 17/1752 19.07.2017 DS 243/17 SAMF//FJO GNR. 66/422
Gunnar Støten Søknad innvilget
 GNR.66 BNR.422 I NORDRE LAND - UTSLIPPSTILLATELSE
- 17/1479 19.07.2017 DS 244/17 SAMF//FJO GNR. 63/29
Asle kåre From Søknad innvilget
 GNR 63 BNR 29 I NORDRE LAND - UTSLIPPSTILLATELSE
- 17/1607 20.07.2017 DS 245/17 SAMF//SOF GNR. 148/9
Statskog SF, V/ Knut Mangset Søknad innvilget
 GNR. 148, BNR 9. - STATSKOG SF, FRADELING AV DEL AV FESTETOMT
 OG DISPENSASJON FRA FORMÅL, SØKNADEN INNVILGET
- 17/1833 20.07.2017 DS 246/17 SAMF//HAA V83
Kai Reidar Dølven Søknad innvilget
 SØKNAD OM BYGGING AV TRAKTORVEG, KAI REIDAR DØLVEN
- 17/1159 20.07.2017 DS 247/17 SAMF//FJO GNR. 66/301
Willy Framnes Søknad innvilget
 GNR 66 BNR 301 I NORDRE LAND - UTSLIPPSTILLATELSE
- 17/1159 20.07.2017 DS 248/17 SAMF//FJO GNR. 66/301
Willy Framnes Søknad innvilget
 GNR 66 BNR 301 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST
- 17/1480 20.07.2017 DS 249/17 SAMF//FJO GNR. 113/1
Rørlegger Øyvind Hasvold AS Søknad innvilget
 GNR 113 BNR 1 I NORDRE LAND - UTSLIPPSTILLATELSE
- 17/1764 21.07.2017 DS 250/17 SAMF//SOF GNR. 70/9
Olaf Lunde Fossum Søknad innvilget
 GNR. 70, BNR. 9 - OLAF LUNDE-FOSSUM, TILLATELSE TIL OPPFØRING
 AV GRILLHYTTE
- 17/1804 22.07.2017 DS 251/17 SAMF//SOF GNR. 66/11
Odd Harald Bergli Søknad innvilget
 GNR. 66, BNR. 11 - ODD HARALD BERGLI, TILLATELSE TIL RIVING AV
 REDSKAPSHUS OG OPPFØRING AV NYTT REDSKAPSHUS
- 17/1603 24.07.2017 DS 252/17 SAMF//SOF GNR. 70/87
Nina Cecilie Carlsen Søknad innvilget

GNR. 70, BNR. 87 - NINA CECILIE CARLSEN, TILLATELSE TIL
OPPFØRING AV TILBYGG TIL FRITIDSBOLIG

- 17/1482 24.07.2017 DS 253/17 SAMF//FJO GNR. 70/16
Willy Framnes Søknad innvilget
GNR 70 BNR 16 I NORDRE LAND - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE
- 17/1357 26.07.2017 DS 254/17 SAMF//HAH GNR. 102/89
Thor R. og Helene Evensen Sandness Søknad innvilget
GNR. 102, BNR. 89 - THOR R. OG HELEN E. SANDNESS,
ENDRINGSTILLATELSE FOR PLASSERING AV FRITIDSBOLIG
- 17/1789 02.08.2017 DS 255/17 SAMF//SOF GNR. 84/38
Roger Øverhaugen Søknad innvilget
GNR. 84, BNR. 38 - ROGER ØVERHAUGEN, TILLATELSE TIL
OPPFØRING AV TILBYGG TIL FRITIDSBOLIG OG RIVING AV UTHUS
- 17/1555 01.08.2017 DS 256/17 SAMF//HAH GNR. 41/63
Opplandske Betongindustri AS Søknad innvilget
GNR 41 BNR 63 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL
ETT-TRINNS SØKNADSBEHANDLING FOR RIVING AV ELDRE
ENEBOLIG
- 17/1849 01.08.2017 DS 257/17 SAMF//FJO GNR. 67/181
Rørlegger Øyvind Hasvold AS Søknad innvilget
GNR. 67 BNR.181 I NORDRE LAND - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE
- 17/1292 01.08.2017 DS 258/17 SAMF//SOF GNR. 78/1
Kjetil Koll Søknad innvilget
GNR. 78, BNR. 1 - KJETIL KOLL, ENDRING AV INNVILGET FRADELING
AV TOMT K11 I R6 STORSLÅTTET, NY GRENSE MOT NABO TOMT K12
- 17/1851 01.08.2017 DS 259/17 SAMF//FJO GNR. 66/308
Rørlegger Øyvind Hasvold AS Søknad innvilget
GNR.66 BNR.308 I NORDRE LAND - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE
- 17/539 01.08.2017 DS 260/17 SAMF//FJO GNR. 148/6/1
Spåtind Sport AS Søknad innvilget
UTSLIPPSTILLATELSE GNR 148 BNR 6 FNR 1 FRA 1978 SPÅTIND RA
- 17/44 01.08.2017 DS 261/17 SAMF//HAH GNR. 83/162
Trond Bøhler Søknad innvilget
GNR. 83 BNR. 162 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN
ANSVARRETT OG FERDIGATTEST TIL BYGGING AV BOD
- 17/1601 02.08.2017 DS 262/17 SAMF//HAH GNR. 99/5
Skorsteinspesialisten AS Søknad innvilget
GNR. 99 BNR. 5 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL
REHABILITERING OG OPPGRADERING AV SKORSTEIN TIL BOLIG
- 17/1807 03.08.2017 DS 263/17 SAMF//SOF GNR. 66/465
Olemann Svenstad Søknad innvilget

GNR. 66, BNR. 465 - OLEMANN SVENSTAD, TILLATELSE TIL RIVING AV
EKSISTERENDE FRITIDSBOLIG OG OPPFØRING AV NY FRITIDSBOLIG

- 17/1746 03.08.2017 DS 264/17 SAMF//HAH GNR. 78/86
Willy Lundhaug Søknad innvilget
GNR 78 BNR 86 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN
ANSVARRETT FOR OPPFØRING AV TILBYGG TIL FRITIDSBOLIG
- 10/2448 03.08.2017 DS 265/17 PLNÆ//HAH GNR. 74/27
Gustav Olav Lundby Søknad innvilget
GNR. 74 BNR. 27 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL
BRUKSENDRING AV GARASJE/UTHUS TIL ANNEKS
- 17/1220 03.08.2017 DS 266/17 SAMF//HAH GNR. 126/32
Stein Richard Hammersnes Søknad innvilget
GNR 126 BNR 32 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL
BYGGING AV FLERBRUKSVEI
- 17/1687 04.08.2017 DS 267/17 SAMF//HAH GNR. 121/241
Eva Chanita Engerengen og Magnar Skredderstuen Søknad innvilget
GNR 121 BNR 241 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL
OPPFØRING AV TILBYGG OG BRUKSENDRING TIL BOLIG
- 17/1878 07.08.2017 DS 268/17 SAMF//HAA GNR. 113/90
Hans Gjeffe Hasvold Søknad innvilget
SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM GNR 113
BNR 90 I NORDRE LAND
- 16/1377 11.08.2017 DS 272/17 PLNÆ//HAH GNR. 148/1/142
Bjørn Fredlund Søknad innvilget
GNR. 148 BNR. 1 FESTENR. 142 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL
OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG - BJØRN FREDLUND, FLUBERG
- 17/1798 11.08.2017 DS 273/17 SAMF//HAH GNR. 127/15
Rune Hellerud Søknad innvilget
GNR. 127 BNR. 15 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN
ANSVARRETT FOR OPPFØRING AV DRIFTSBYGNING I LANDBRUKET
- 14/3352 11.08.2017 DS 274/17 PLNÆ//HAH GNR. 127/15
Rune Hellerud Søknad innvilget
GNR. 127 BNR. 15 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL OPPFØRING
AV GARASJE

Vedtak:

Delegerte saker tatt til orientering.

SAK NR.: 43/17

MINDRE ENDRING AV KOMMUNEDELPLAN SYNNEFJELL SYD

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 11-17, og delegert myndighet, godkjennes mindre endring av kommunedelplan Synnefjell syd som vist i kartutsnitt ovenfor.

Vedtaket kan ikke påklages.

SAK NR.: 44/17

OMRÅDEREGULERINGSPLAN FOR ELVEROM-VEISTEN

Vedtak:

Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk fatter slik innstilling til kommunestyret:

1. I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12 vedtar Nordre Land kommunestyre områdereguleringsplan for Elverom-Veisten slik den fremgår av plankart, bestemmelser og planbeskrivelse datert 1.8.2017.

SAK NR.: 45/17

PLANPROGRAM OG BUDSJETT FOR OMRÅDEREGULERINGSPLAN DOKKA VEST

Behandling:

Avstemming:

1. Innstillingens punkt 1 enstemmig vedtatt.
2. Innstillingens punkt 2 behandles av Formannskapet.

Vedtak:

Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk sin innstilling til Kommunestyret:

1. Nordre Land kommunestyre vedtar planprogram for områdereguleringsplan Dokka vest slik det foreligger i versjon datert 9.8.2017.

Innspill fra Hovedutvalget: Ønsker å jobbe videre med vurderingene rundt Motorsportbanen Vinjarmoen.

SAK NR.: 46/17

ILEGGING AV OVERTREDELSESGEBYR, ANSVARLIG UTFØRENDE OG TILTAKSHAVER, NYBYGG GARASJE MED BOENHET, GNR. 123, BNR. 19

Behandling:

Forslag fra Sp, H, BL vedrørende punkt 1:

I.

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 20-1, 20-2, 20-3 og 32-8, 1. ledd, bokstavene a), b) og f) og byggesaksforskriften (SAK10) § 16-1, bokstavene a) nr. 2, c) nr. 2 og h) nr. 2 fattes det herved vedtak om at Rolf Tåje, org.nr. 990040966, som ansvarlig utførende ilegges et overtredelsesgebyr på kr 24.000,- for å «ha utført tiltak i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av denne lov» (TEK10 § 13-5, krav om radonsikring), «ha utført tiltak uten nødvendig tillatelse» og «ha gitt uriktige eller villedende opplysninger til plan- og bygningsmyndighetene» i forbindelse med endring av «hobbyrom i tilknytning til garasje» til ny boenhet nr. 2.

Oppfyllelsesfristen er 4 uker fra vedtaket er truffet, jf. plan- og bygningslovens § 32-8, 4. ledd.

Vedtaket kan påklages i medhold av forvaltningslovens §§ 28-36. Klagefristen er tre uker fra det tidspunkt vedtaket er gjort kjent for Dem. Beslutningen om ilegging av overtredelsesgebyr ligger til kommunens frie skjønn og kan ikke overprøves, men grunnlaget for og størrelsen på gebyret er lovbundet skjønn og kan påklages.

Det orienteres om at endelig vedtak om overtredelsesgebyr er tvangsgrunnlag for utlegg etter plan- og bygningslovens § 32-8, siste ledd.

Overtredelsesgebyret må betales selv om det klages på vedtaket.

Avstemming:

1. Sp, H og BL forslag vedtatt med 6 mot 3 stemmer.
2. Punkt 2 enstemmig vedtatt.

Vedtak:

I.

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 20-1, 20-2, 20-3 og 32-8, 1. ledd, bokstavene a), b) og f) og byggesaksforskriften (SAK10) § 16-1, bokstavene a) nr. 2, c) nr. 2 og h) nr. 2 fattes det herved vedtak om at Rolf Tåje, org.nr. 990040966, som ansvarlig utførende ilegges et overtredelsesgebyr på kr 24.000,- for å «ha utført tiltak i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av denne lov» (TEK10 § 13-5, krav om radonsikring), «ha utført tiltak uten nødvendig tillatelse» og «ha gitt uriktige eller villedende opplysninger til plan- og bygningsmyndighetene» i forbindelse med endring av «hobbyrom i tilknytning til garasje» til ny boenhet nr. 2.

Oppfyllelsesfristen er 4 uker fra vedtaket er truffet, jf. plan- og bygningslovens § 32-8, 4. ledd.

Vedtaket kan påklages i medhold av forvaltningslovens §§ 28-36. Klagefristen er tre uker fra det tidspunkt vedtaket er gjort kjent for Dem. Beslutningen om ilegging av

overtredelsesgebyr ligger til kommunens frie skjønn og kan ikke overprøves, men grunnlaget for og størrelsen på gebyret er lovbundet skjønn og kan påklages.

Det orienteres om at endelig vedtak om overtredelsesgebyr er tvangsgrunnlag for utlegg etter plan- og bygningslovens § 32-8, siste ledd.

Overtredelsesgebyret må betales selv om det klages på vedtaket.

II

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 20-1, 20-2, 20-3, 21-10 og 32-8, 1. ledd, bokstav b) og byggesaksforskriften (SAK10) § 16-1, bokstav b) nr. 2 fattes det herved vedtak om at Hege og Cato André Mortensen, som tiltakshaver, ilegges et overtredelsesgebyr på kr 5.000,- for å «ha latt bruke uten at det foreligger ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse» for garasjebygg med 2 boenheter på gnr. 123, bnr. 19.

Oppfyllelsesfristen er 4 uker fra vedtaket er truffet, jf. plan- og bygningslovens § 32-8, 4. ledd.

Vedtaket kan påklages i medhold av forvaltningslovens §§ 28-36. Klagefristen er tre uker fra det tidspunkt vedtaket er gjort kjent for Dem. Beslutningen om ilegging av overtredelsesgebyr ligger til kommunens frie skjønn og kan ikke overprøves, men grunnlaget for og størrelsen på gebyret er lovbundet skjønn og kan påklages.

Det orienteres om at endelig vedtak om overtredelsesgebyr er tvangsgrunnlag for utlegg etter plan- og bygningslovens § 32-8, siste ledd.

Overtredelsesgebyret må betales selv om det klages på vedtaket.

SAK NR.: 47/17

GNR. 122, BNR. 1 - NORDRE LAND KOMMUNE, FRADELING AV TILLEGGSAREAL TIL BOLIGTOMTEN GNR. 121, BNR. 137, EIER TROND DAHLBY

Vedtak:

I

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 19-2 og 26-1 gis dispensasjon fra *Bestemmelse B23 i Bestemmelser og retningslinjer til kommuneplanens arealdel 2016 – 2027* vedrørende totalt tomteareal på 1500 m² ved fradeling av tilleggsarealer til boligtomter og det godkjennes fradeling av vegareal på ca. 250 m² fra gnr. 122, bnr. 1 som tilleggsareal til boligeiendommen gnr. 121, bnr. 137. Fradelingen godkjennes under følgende forutsetninger:

- Nordre Land kommune sikres vegrett over gnr. 121, bnr. 137.
- Vegparsellen skal for eiendommene gnr. 121, bnr. 265 og gnr. 121, bnr. 134 holdes åpen som gangforbindelse ned til Moskauglinna. Denne retten til gangforbindelse skal sikres ved tinglyst avtale.
- Tilleggsarealet (vegarealet) skal sammenføres med gnr. 121, bnr. 137.

II

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 19-2 og 26-1 gis det **ikke** dispensasjon fra *Bestemmelse B23 i Bestemmelser og retningslinjer til kommuneplanens arealdel 2016 – 2027* vedrørende totalt tomteareal på 1500 m² ved fradeling av tilleggsarealer til boligtomter og det godkjennes **ikke** fradeling av skogsareal på ca. 1000 m² fra gnr. 122, bnr. 1 som tilleggsareal til boligeiendommen gnr. 121, bnr. 137.

Begrunnelse:

Eksisterende boligtomt på ca. 1944 m² (målt på kart) anses som romslig nok for vedproduksjon og vedlager til eget bruk. Vedproduksjon og vedlager utover ved til eget bruk anses som næring og hører ikke naturlig hjemme i et boligområde, bl.a. med tanke på støy fra vedproduksjonen.

Vedtaket kan påklages i medhold av Forvaltningslovens §§ 28-36.

Klagefristen er tre uker fra det tidspunkt vedtaket er gjort kjent for Dem.

SAK NR.: 48/17

GNR. 142 BNR. 8 OG 52 I NORDRE LAND - SØKNAD OM DELING AV DRIFTSENHET

Vedtak:

I medhold av Jordlovens §12 godkjenner Hovedutvalg for Landbruk, miljø og teknisk søknaden om deling av driftsenheten gnr 142 bnr 8,52 og gnr. 146 bnr 3 i Nordre Land.

Det er en forutsetning for godkjenningen at gnr 142 bnr 8,52 tillegges en landbrukseiendom med fysisk grense inntil.

SAK NR.: 49/17

TILSKUDD TIL NYDYR KING

Behandling:

Nytt forslag Sp, Bl, H:

1.3. Plan for nydyrking vedtatt etter 01.01.2017, der tiltaket ikke er påbegynt pr 1\1- 2017, kvalifiserer for søknad

2.3. Ordningen videreføres utover 2017 og så lenge det er penger i fondet. Det utbetales tilskudd for inntil 20 daa godkjent areal pr. år.

Avstemming:

Enstemmig vedtatt inkludert endringene i forslaget fra Sp, BL og H.

Vedtak:

Retningslinjer for tilskudd til nydyrking vedtas slik de foreligger og gjelder fra vedtaksdato.

Retningslinjer for tilskudd til nydyrking i Nordre Land kommune

Tilskudd til nydyrking er et kommunalt tilskudd som skal bidra til økt nydyrkingsaktivitet i kommunen.

1. Vilkår:

1.1. Det gis kun tilskudd til nydyrket areal i Nordre Land kommune.

1.2. Det skal før nydyrkingsarbeidet starter foreligge plan for nydyrking godkjent av kommunen. Godkjent plan skal ikke være eldre enn 3 år.

- 1.3. Plan for nydyrking vedtatt etter 01.01.2017, der tiltaket ikke er påbegynt pr 1\1- 2017, kvalifiserer for søknad
- 1.4. Det kan kun gis tilskudd til areal som kan klassifiseres som fulldyrket areal.
- 1.5. Tilskudd kan gis til eier av jordbruksareal eller foretak som leier jordbruksareal. Tiltak som gjennomføres på leid areal skal ha skriftlig tillatelse fra grunneier.
- 1.6. Drifta på eiendommen og det omsøkte tiltaket må være i henhold til gjeldende lover og forskrifter.
- 1.7. Tilskudd under kr. 3 000 utbetales ikke.

2. Beregning av tilskudd:

- 2.1. Nordre Land kommunestyre har opprettet et fond på 2 mill. kr. Det bevilges penger fra fondet fortløpende etter hvert som nydyrkingsareal blir godkjent og det er disponible penger igjen i fondet.
- 2.2. Det gis et fast nydyrkingstilskudd på kr 2 000 pr. daa ferdig fulldyrket areal.
- 2.3. Ordningen videreføres utover 2017 og så lenge det er penger i fondet. Det utbetales tilskudd for inntil 20 daa godkjent areal pr. år.
- 2.4. Bevilgede midler som ikke benyttes, avsettes på nydyrkingsfond for bruk senere år. Søker som har fått utbetalt tilskudd tidligere år kan søke om nye tilskudd de påfølgende år.

3. Søknad og utbetaling:

- 3.1. Søknad om tilskudd skal sendes kommunen før nydyrking er påbegynt. Søknadsfrist 1. oktober.
- 3.2. Søknadsskjema fastsatt av kommunen skal benyttes.
- 3.3. For å få utbetalt tilskudd, må det sendes skriftlig anmodning med dokumentasjon på dyrkingsarbeidet til kommunen. Tilskudd kan kun utbetales som et engangsbeløp etter endt dyrking, og når arealet er godkjent og oppmålt av kommunen.
- 3.4. Er oppmålt nydyrket areal mindre enn omsøkt tilskuddsareal, utbetales tilskudd etter oppmålt nydyrket areal.

4. Administrasjon og klage:

- 4.1. Retningslinjene gjelder fra 23.08.2017. Vedtatt i Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk den 23.08.2017.
- 4.2. Vedtak om tilskudd fattes av Samfunnsenheten i Nordre Land kommune.
- 4.3. Vedtak fattet av administrasjonen kan påklages etter reglene i lov 10. februar 1967 om behandlingsmåten i forvaltningssaker (forvaltningsloven) kap. VI. Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk er klageinstans.
- 4.4. Klagen skal fremsettes skriftlig innen 3 uker regnet fra det tidspunkt underretning om vedtaket er kommet frem til søker. For den som ikke har mottatt underretning om vedtaket, løper fristen fra det tidspunkt den har fått eller burde ha skaffet seg kjennskap til vedtaket.

5. Mislighold:

- 5.1. Kommunen kan kreve nødvendige opplysninger og kontrollere at bruken av tilskuddsmidlene er i tråd med forutsetningene. Tilskuddet kan kreves tilbakebetalt, helt eller delvis, dersom det oppstår forhold som er i strid med forutsetningene for innvilgning av tilskudd.

SAK NR.: 50/17**SØKNAD OM MOTORFERDSEL I FORBINDELSE MED ARRANGEMENTET
FJELLVIKINGEN****Vedtak:**

I medhold av Forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6 gis det tillatelse til bruk av ATV eller liknende kjøretøy for transport av hindere /materiell i forbindelse med arrangementet Fjellvingen 2017, på følgende vilkår:

1. Tillatelsen gjelder i tidsrommet fra vedtaksdato til og med 20. september 2017.
2. Ferdsel begrenses til maksimalt 15 turer (tur/retur). Det skal føres kjørebok som skal sendes inn til Nordre Land kommune umiddelbart etter arrangementets slutt. Siste frist for innsendelse er 22. september 2017.
3. Ferdsel skal i størst mulig grad følge trase/ eldre kjørespor og unngå bløte områder.
4. Ferdsel skal hensynta og foregå aktsom i forhold til både natur og mennesker som ferdes i fjellet.
5. Forekomst av ullvier jf, naturbase langs traseen skal unngås ved transport og oppsetting av hinder. Utover dette fritar ikke denne tillatelsen fra motorferdselloven § 10, slik at grunneiers tillatelse må innhentes før kjøring kan finne sted.

Utskrift sendes også til grunneier.

SAK NR.: 51/17**SØKNAD OM UTSETTELSE OG/ELLER FRAFALL AV BOPLIKT PÅ GÅRDSBRUKET
VESTÅSVEGEN 760, 2870 DOKKA****Vedtak:**

I medhold av konsesjonsloven med gitte forskrifter lempet Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk på vilkåret om boplikt satt i sak 25/14 vedrørende konsesjon på eiendommen gnr. 9 bnr. 8 og gnr. 10 bnr. 1 i Nordre Land kommune.