



NORDRE LAND KOMMUNE

**MØTEINNKALLING**  
**FOR**  
**HOVEDUTVALG FOR LANDBRUK, MILJØ OG TEKNISK**

**TID: 19.04.2017 kl. 10.00**

**STED: MØTEROMMET 4.ETG. RÅDHUSET**

Gruppemøte: kl. 08.30

*Eventuelle forfall meldes på telefon 61 11 60 46*

*Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.*

**TILLEGGSSAKSLISTE:**

**Sak nr. Innhold:**

---

24/17

**GNR 8 BNR 3 I NORDRE LAND - SØKNAD OM DISPENSASJON FRA  
KOMMUNEPLANENS AREALDEL FOR FRADELING AV 1,5 DEKAR BEBYGD  
MED FRITIDSBEBYGGELSE TIL FORMÅL UENDRET BRUK**

NORDRE LAND KOMMUNE, den 18. april 2017

.....  
Per Ole Lunde  
leder

Lnr.: 4657/17  
Arkivsaksnr.: 17/472  
Arkivnøkkel.: GNR. 8/3

Saksbehandler: HAA

Utskrift til:  
Bull &Co adv.firma, pb 2583 Solli, N-0203 OSLO  
Arvid Bardalen, Sandmovegen 402, 2870 Dokka

**GNR 8 BNR 3 I NORDRE LAND - SØKNAD OM DISPENSASJON FRA  
KOMMUNEPLANENS AREALDEL FOR FRADELING AV 1,5 DEKAR BEBYGD  
AREAL MED FRITIDSBEBYGGELSE TIL FORMÅL UENDRET BRUK**

**Vedlegg:**

Søknad om fradeling av ikke formalisert festekontrakt gnr 8 bnr 3, Bull & Co  
Høringsuttalelse fra Oppland Fylkeskommune.  
Høringsuttalelse fra Fylkesmannen i Oppland.

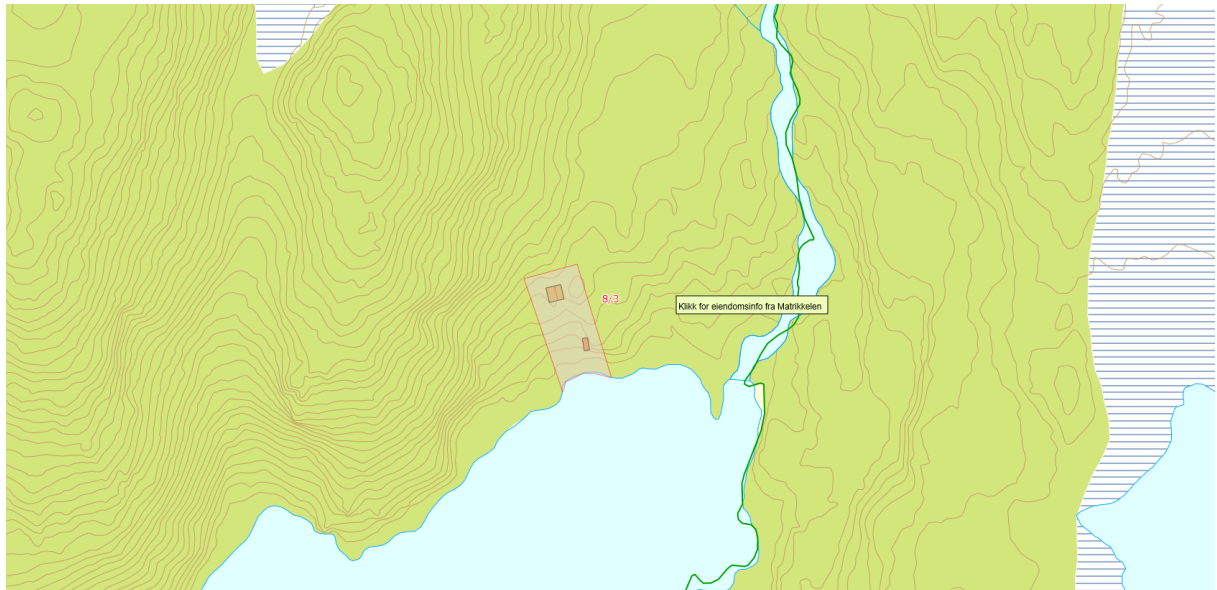
**Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):**

**Saksopplysninger:**

AS Kistefos Træsliberi har den 23.02.2017 søkt om dispensasjon og deling vedr. eksisterende fritidsbebyggelse på eiendommen gnr. 8 bnr. 3 i Nordre Land. Omsøkt areal er ifølge søknad på 1,5 dekar. I henhold til kartvedlegg er avgrenset areal 1,1 dekar. Det er Arvid Bardalen som skal erverve omsøkt areal.

Av søknaden går det fram at hytta som går under betegnelsen Bardalshytta er ca 50 år gammel. Den har ikke innlagt vann og har utedo. Adkomst til hytta er via Kistefosvegen, der de siste 3km går via tursti. Det har vært et ikke formalisert leieforhold av grunn. Dette ønskes formalisert ved at det utskilles ei tomt rundt hytta iht vedlagt kartskisse. Utskillelse av tomt vil ifølge søknad bli en fradeling til uendret bruk.

*Kartutsnitt som viser omsøkt areal:*



*Utsnitt som viser flyfoto:*



Gnr. 8 bnr. 3 er en av flere landbrukseiendommer som AS Kistefos Træsliberi eier i Nordre Land. Ut fra oversikt i arealressurskartet (AR 5) dreier det seg totalt om vel 133 000 dekar hvorav ca. 70 dekar er fulldyrket jord, 84 dekar er innmarksbeite og ca. 103 000 dekar er produktiv skog. Det tas forbehold om at noen av eiendommene oppført med AS Kistefos Træsliberi som eier ikke er registrert i AR 5 og dermed ikke i denne arealoversikten. Eiendommene ligger spredt i kommunen, men hovedtyngden av eiendommene ligger på Nordsinni, Veståsen og Nordsinni Østås. Eiendommen gnr. 8 bnr. 3 ligger på Veståsen.

Omsøkt parsell består av ca. 1,5 dekar, er da bebygd med ei hytte og består av produktiv skog av lav bonitet. Den grenser mot Tverrvatnet (Øvre Tverrvann).

Det omsøkte arealet vil ifølge arealbruken som framgår av plan for området og etter saksbehandlers oppfatning få endret arealbruk dersom deling tillates, siden formålet etter

deling vil være fritid. I dag er arealbruken for omsøkt areal landbruk -, natur – og friluftsområde, LNF , og i LNF-områdene tillates det kun bebyggelse tilknyttet stedbunden næring. Jord – og skogbruksloven gjelder inntil det foreligger reguleringsplan. Dette går fram av planbestemmelsene. Det dreier seg i denne saken om ei eksisterende hytte som ønskes fradelte til uendret bruk, og det er søkt om dispensasjon. Før søknaden om deling kan behandles må det tas stilling til om det kan gis tillatelse til å dispensere fra plan jf. plan – og bygningsloven § 19 – 2.

Dersom kommunen er positiv til å dispensere fra kommuneplanen når det gjelder omsøkte tiltak, må det foretas vurdering etter jordloven § 12 (deling). Tiltaket berører ifølge kartgrunnlag for området ikke dyrket eller dyrkbar mark, og en finner det da ikke nødvendig å behandle søknaden etter jordloven § 9 (omdisponering).

Deling av eiendom som er nyttet eller kan nyttes til jordbruk eller skogbruk må godkjennes av departementet.

Saken er oversendt Oppland Fylkeskommune og Fylkesmannen i Oppland til uttalelse.

Fylkeskommunens uttalelse er vedlagt. De ber kommunen vurdere om en dispensasjon kan skape uheldig presedens. De gjør også oppmerksom på at dersom det på senere tidspunkt skal gjennomføres tiltak på eiendommen vil dette måtte behandles som en dispensasjonssak.

Fylkesmannen har ingen merknader til fradelingen.

## **Vurdering:**

### Vurdering etter jordloven:

Å dele fra et mindre areal rundt eksisterende hytte kan forsvares ut fra jordloven § 12 tredje ledd jf. samfunnsutviklingen og vern av arealressursene i området, siden det dreier seg om fradeling av tomt rundt ei eksisterende hytte. En vil da kunne få eiendomsforholda i ordnede former. Tomteavgrensingen er gjort ut fra å begrense arealet rundt hytta så mye som mulig.

### Vurdering etter naturmangfoldloven:

I henhold til naturmangfoldloven § 7 skal prinsipper for offentlig beslutningstaking i §§ 8 – 12 legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd og ved forvaltning av fast eiendom. En er ikke kjent med at det omsøkte området innehar arter, naturtyper eller en økologi som gjør at en fradeling ikke kan godkjennes. Arealet ligger like utenfor Skjellingshovde naturreservat. Det vurderes ikke at fradelingen påvirker verneverdiene i reservatet.

### Vurdering etter plan – og bygningsloven:

Del av omsøkte areal er bebygd og vil etter deling i realiteten få status som fritidseiendom, selv om det er søkt om deling til uendret bruk.

Som nevnt ligger omsøkte tomt i LNF område i gjeldende kommuneplan, og etablering av nye fritidseiendommer skal skje i tilknytning til arealer som reguleres til dette formålet i reguleringsplan.

Tomta vil omfatte et areal ned til Tverrvatnet. Det er viktig at tomta ikke legger begrensninger på den allmenne ferdselen langs vassdraget. For å unngå dette er det viktig at tomta ikke gjerdes inn.

Siden dette er ei eksisterende hytte og arealet begrenses kommer ikke omsøkte tiltak i vesentlig konflikt med bestemmelsene i gjeldende kommuneplan, og fordelene ved å gi dispensasjon kan da synes å være større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det bør således ligge til rette for at det kan gis dispensasjon for en deling som skissert.

Rådmannen vurderer følgende i forhold til presedensfaren : Det har vært tilsvarende saker i samme område der det er gitt en dispensasjon til fradeling av eksisterende hytter. Dette har vært gamle hytter / fiskebuer som har vært der i lang tid i forbindelse med at eier har hatt fiskeretter i området. Hjemmelsforholdene til grunn rundt hyttene har ikke vært avklart og Rådmannen mener at det er hensiktsmessig at dette kommer i ordnede former og at det ikke vil danne en uheldig presedens.

### **Administrasjonens innstilling:**

Rådmannen vil råde Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk til å fatte slikt vedtak:

I medhold av plan – og bygningsloven §§ 19 – 2 og 26 – 1 samt jordloven § 12 gir med dette Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk tillatelse til dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av ca. 1,5 dekar stor tomt bebyggt med hytte fra eiendommen gnr. 8 bnr. 3 i Nordre Land til fritidsformål. Fradelingen godkjennes på følgende vilkår:

1. Fradelingen må ikke være til hinder for landbruksdrift på avgivereiendommen.
2. Parsellen skal sikres adkomst over avgivereiendommen.
3. På grunn av hensynet til ferdsel langs vassdraget tillates det ikke inngjerding av hele tomta.

NORDRE LAND KOMMUNE, den 18. april 2017


Jarle Snekkestad  
rådmann

Halvor Askvig



# Søknad om deling/rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om deling i medhold av plan- og bygningsloven og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhold av matrikelloven -jfr. kap.3 og 7 i matrikelloven med tilhørende forskrift og § 20-1.ledd m) jf. §§ 26-1 tom 27-4 i plan- og bygningsloven av 27.06.2008.

|   |  |                            |                  |
|---|--|----------------------------|------------------|
|  | <b>NORDRE LAND KOMMUNE</b><br>Plan og Næring<br>Postboks 173<br>2882 DOKKA | Kommunens sak-/journalnr.  |                  |
|   |  | <b>NORDRE LAND KOMMUNE</b> |                  |
|   |  | Reg.nr. <b>2238/17</b>     | Saksbeh.         |
|   |  | <b>23.02.17.</b>           |                  |
|   |  | Arkiv kode P <b>6B 8/3</b> |                  |
|   |  | Arkiv kode S <b>h33</b>    |                  |
|   |  | Ar Saksnr. <b>17/472</b>   | Dok.nr. <b>1</b> |

|                   |          |      |      |                                       |
|-------------------|----------|------|------|---------------------------------------|
| <b>1. Eiendom</b> |          |      |      |                                       |
| Gnr.              | Bnr.     | Fnr. | Snr. | Adresse                               |
| <b>8</b>          | <b>3</b> |      |      | <b>Bardalshytta, Ytre Tverrvatnet</b> |
| Gnr.              | Bnr.     | Fnr. | Snr. | Adresse                               |
|                   |          |      |      |                                       |

|  |  |
|--|--|
| <b>2. Det søkes om / rekvisering av oppmålingsforretning</b>           |  |
| <u>Fradeling</u>   | <u>Oppmåling m.m.</u>  |
| <input type="checkbox"/> A. Fradeling av grunneiendom                  | <input type="checkbox"/> E. Grensejustering                    |
| <input type="checkbox"/> B. Fradeling av anleggseiendom / volumeiendom | <input type="checkbox"/> F. Klarlegging av eksisterende grense |
| <input type="checkbox"/> C. Arealoverføring                            | <input type="checkbox"/> G. Uteareal av eierseksjon            |
| <input checked="" type="checkbox"/> D. Festegrunn                      | <input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsameie        |

|  |
|--|
| <b>3. Søknad om utsatt oppmålingsforretning, kan gjelde alt. A - D. Må begrunnes</b> |
| <input type="checkbox"/> Søknad om utsatt oppmåling og merking                       |
| Begrunnelse:<br><b>Deling iht. avtale</b>  |

|  |  |      |      |      |
|--|--|------|------|------|
| <b>4. Fradelt parsell skal benyttes til:</b>                     |  |      |      |      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Selvstendig eiendom          | <input type="checkbox"/> Tilleggsareal til                           | Gnr. | Bnr. | Fnr. |
| <input type="checkbox"/> Bolighus                                | <input type="checkbox"/> Landbruk / Fiske                            |      |      |      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Fritidshus                   | <input type="checkbox"/> Naturvern                                   |      |      |      |
| <input type="checkbox"/> Industri / Bergverk                     | <input type="checkbox"/> Offentlig friluftområde                     |      |      |      |
| <input type="checkbox"/> Varehandel / Bank / Hotell / Restaurant | <input type="checkbox"/> Offentlig veg                               |      |      |      |
| <input type="checkbox"/> Offentlig virksomhet                    | <input type="checkbox"/> Annet kommunikasjonsanlegg / Teknisk anlegg |      |      |      |

|   |                 |                      |               |                |               |           |
|---|-----------------|----------------------|---------------|----------------|---------------|-----------|
| <b>5. Arealfordeling ved fradeling / bortfesting av areal fra landbrukseiendom - jordloven §§ 9 og 12</b> |                 |                      |               |                |               |           |
| Areal som ønskes fradelt  | Fulldyrka areal | Overflatedyrka areal | Innmarksbeite | Produktiv skog | Annet markslg | Sum areal |
| Dekar   |                 |                      |               |                | <b>1,5</b>    |           |

|  |   |
|--|---|
| <b>6. Dispensasjonssøknad</b>                                  |   |
| <input type="checkbox"/> Reguleringsplan                       | Dispensasjonssøknaden skal begrunnes særskilt, jfr. plan- og byggesaksloven § 19-2 av 27.06.2008. Begrunnelsen for dispensasjonen skal gis på eget ark.<br><b>Husk å merke av for dispensasjon på nabovarselet.</b> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Kommuneplan                |   |
| <input type="checkbox"/> Annet (lov, forskrift, vedtekt, plan) |   |



## 7. Atkomst - pbl. § 27 - 4 og vegloven §§ 40 - 43

|   |   |   |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Riks- /fylkesveg               | <input type="checkbox"/> Kommunalveg                            | <input checked="" type="checkbox"/> Privat veg                  |
| <input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig veg | <input type="checkbox"/> Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel |   |
| <input type="checkbox"/> Avkjørselstillatelse gitt      | <input type="checkbox"/> Søknad om avkj. Tillatelse vedlegges   | <input type="checkbox"/> Atkomst sikret ifølge vedlagt dokument |

## 8. Vannforsyning - pbl. § 27 - 1

|   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk   | <input type="checkbox"/> Privat vannverk |
| <input type="checkbox"/> Annen, eventuelt rettighet / avtale på annen eiers grunn vedlegges |  |

## 9. Avløp - pbl. § 27 - 2

|  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg                            | <input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg / fellesanlegg |
| <input type="checkbox"/> Rettighet / avtale på annen eiers grunn vedlegges |   |

## 10. Byggegrunn, miljøforhold - pbl. § 28 - 1

Er eiendommen som skal fradeles lokalisert til et område med fare for flom, skred eller andre naturfarer / miljøforhold?

 Nei       Ja      Hvis ja, redegjør på eget vedlegg hvilke faremomenter som gjelder og beskriv kompenserende tiltak.

## 11. Vedlegg (Kryss av)

|  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Kart / Delingsplan                             | <input type="checkbox"/> Fullmakt                           |
| <input type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel                                    | <input type="checkbox"/> Firmaattest                        |
| <input type="checkbox"/> Avtaler, Dokumentasjon, Private servitutter (bruksretter) | <input type="checkbox"/> Beskrivelse av søknaden / tiltaket |
| <input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjoner                                  | <input checked="" type="checkbox"/> Annet                   |

## 12. Opplysninger / beskrivelse av tiltaket

Viser til oversendelsesbrev.

## 13. Underskrift av eier (e) / eventuelt med fullmakt .

 Navn: Kistefos Træsliberi    Adresse: Samsmoeren 41    Postnr.: 3520    Sted: Jevnaker
Epost: post@kistefos-tre.no
10.02.17  
Dato

  
Underskrift

14.02.17  
Dato

  
Underskrift
Regning sendes til: Kistefos Træsliberi**NB!** Ved grensejustering må alle partene underskrive



Nordre Land Kommune  
Plan og Næring  
Postboks 173  
2882 Dokka

Oslo, 8. februar 2017

Ansvarlig advokat:  
Thomas Talén

## FRADELING AV IKKE-FORMALISERT FESTE KONTRAKT – GNR. 8 BNR. 3

Undertegnede representerer Kistefos Træsliberi AS og det søkes herved om fradeling av tomten rundt Bardalshytta fra Gnr. 8 bnr. 3, se vedlagt søknadsskjema.

Den aktuelle hytta antas for å være rundt 50 år gammel og har ikke noe festenummer som følge av at det ikke foreligger noen formalisert festekontrakt. Hytta har utedo, og har ikke innlagt vann. Videre er adkomsten til hytta via Bergslia (privat vei), der de siste 3 km går via tursti.

Hytta er lokalisert på et LNF-område og det søkes dispensasjon om dette jf. plan- og byggesaksloven § 19-2. Det bemerkes at det ikke er noen naboer å varsle.

Begrunnelsen for dispensasjonen bør gis etter pbl § 19-2 er at innløsningen av festetomten skal søke å formalisere eierforholdene, og det er således en videreføring av en eksisterende og langvarig bruk. Festetomten skal innløses til eksisterende fester som har etterspurt dette og det anses således som positivt for alle parter.

Vennlig hilsen  
Bull & Co Advokatfirma AS

Christine Stousland  
Advokatfullmektig

### Vedlegg:



Søknadsskjema fradeling

Kart av den aktuelle hytten

Epost korrespondanse med Arnfinn Bøhle i Nordre Land Kommune, Oppmåling.

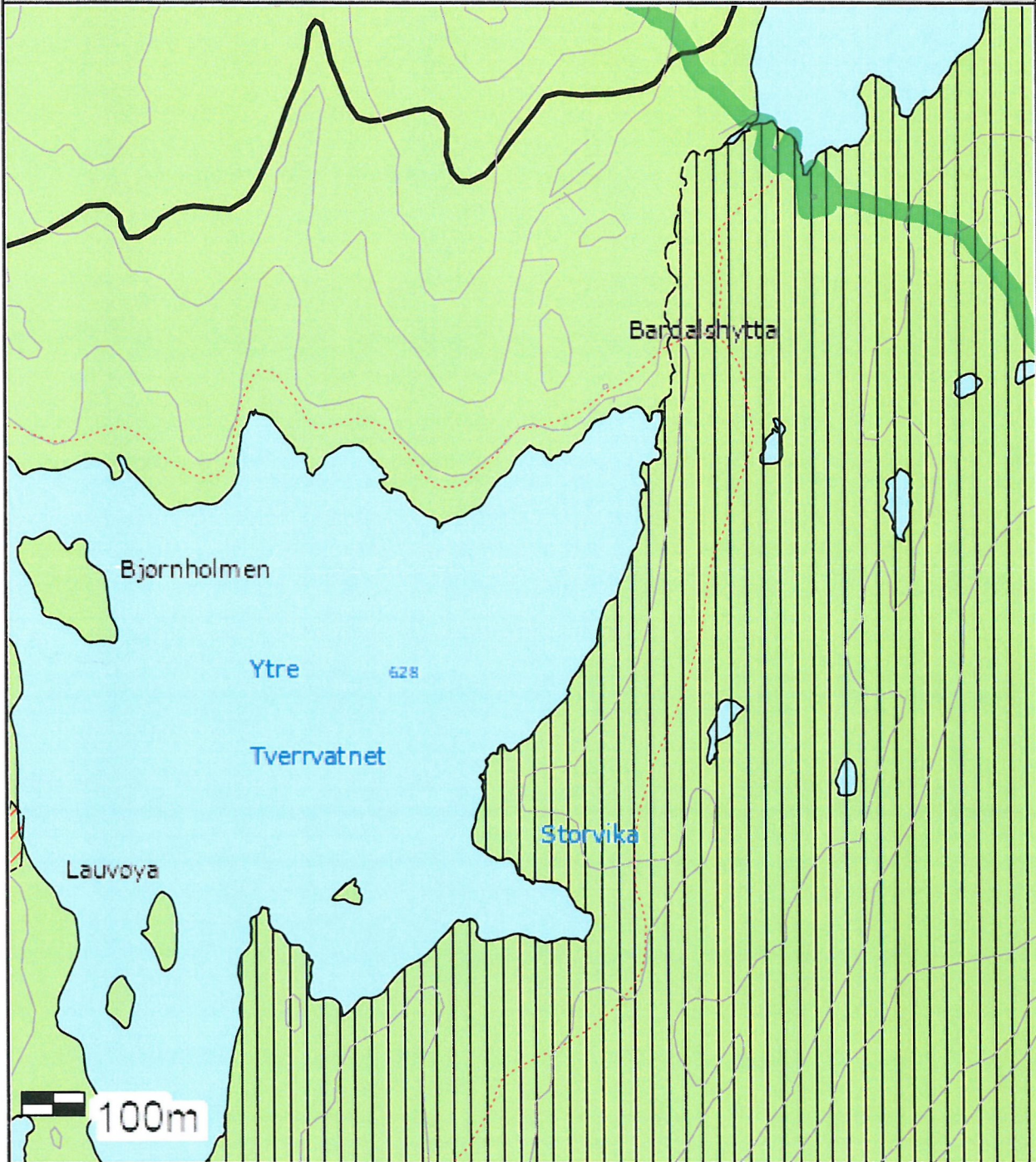




|   |                       |                     |        |        |  |        |
|---|-----------------------|---------------------|--------|--------|--|--------|
|  | <b>SITUASJONSKART</b> |                     |        |        | <br>Saksnr<br><b>17/472-1</b> |        |
|   | Eiendom:              | Gnr: 8              | Bnr: 3 | Fnr: 0 |  | Snr: 0 |
|   |                       | Adresse: 2870 DOKKA |        |        |  |        |
| Hj.haver/Fester:  |                       |                     |        |        |  |        |
| <b>NORDRE<br/>LAND<br/>KOMMUNE</b>  | Dato: 6/2-2017 Sign:  |                     |        |        | Målestokk<br>1:10000   |        |

VEDLEGG  
23 FEB. 2017

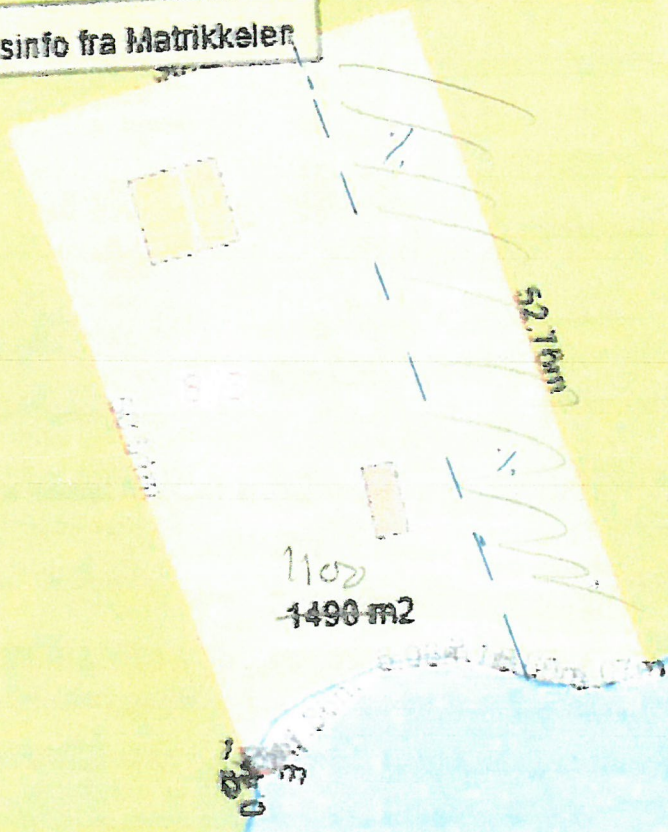
17/472-1



Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bla. gjelder dette eiendomsgrenser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.



Kikk for eiendomsinfo fra Matrikkelen



1102  
1490 m2

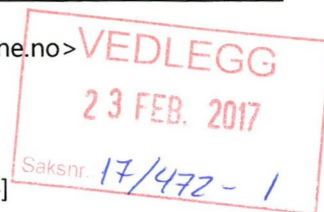
52.16m

1102  
1490 m2

## Christine Stousland

---

**Fra:** Arnfinn Bøhle <Arnfinn.Bohle@nordre-land.kommune.no>  
**Sendt:** 8. februar 2017 10:48  
**Til:** Christine Stousland  
**Kopi:** Halvor Askvig  
**Emne:** SV: Fradeling av festegrunn [BULL-LEGAL.FID187394]



Hei igjen

I kommuneplanens arealdel er dette LNF-område, slik at det må søkes dispensasjon fra denne. Kryss av for dispensasjon fra kommuneplan i skjemaet og beskriv kort på samme skjema at dette er en eldre hytte der det nå er ønskelig å formalisere leie-/eieforholdet.  
Ingen naboer å varsle ser det ut til.  
Fyll ut og send inn sammen med situasjonskart☺

Mvh  
Arnfinn Håkon Bøhle  
NLK oppmåling  
61116085 / 48038063

---

**Fra:** Christine Stousland [mailto:christine.stousland@bull.no]  
**Sendt:** 7. februar 2017 10:15  
**Til:** Arnfinn Bøhle  
**Emne:** Fradeling av festegrunn [BULL-LEGAL.FID187394]

Hei,

Undertegnede fikk din kontaktinformasjon i forbindelse med at vi på vegne av vår klient skal søke om fradeling av en ikke formalisert festegrunn i Nordre Land kommune.

Fradelingen av tomten rundt Bardalshytta, som er forsøkt vist på kartene som ligger vedlagt, har ikke et eget festenummer som følge av at det ikke foreligger noen formalisert festekontrakt, men skal fradeles fra Gnr. 8 bnr. 3.

Det er imidlertid noe uklart hva slags kommuneplan/plangrunnlag som ligger til grunn og hvorvidt det må søkes om dispensasjon, og vi ber om deres skriftlige tilbakemelding på dette.

På forhånd takk for hjelpen.

Med vennlig hilsen / Kind regards

**Christine Stousland**  
Advokatfullmektig / Associate

**BULL & CO**

Bull & Co Advokatfirma AS  
Observatoriegt. 1B  
P.O. Box 2583 Solli, N-0203 OSLO  
M: + 47 415 41 591  
[www.bull.no](http://www.bull.no)





NORDRE LAND KOMMUNE  
Postboks 173  
2882 DOKKA

|                     |          |
|---------------------|----------|
| NORDRE LAND KOMMUNE |          |
| Reg.nr. 4854/17     | Saksbeh. |
|                     | 1804/17  |
| Arkiv kode P        | 8/3      |
| Arkiv kode S        | 4 33     |
| År/Saksnr. 17/472   | Dok.nr 5 |

Vår ref.: 201704342-2  
Deres ref.: 17/472

Lillehammer, 31. mars 2017

**Fradeling av ca 1.5 dekar fra gnr/bnr 8/3 Nordre Land. Merknader fra Oppland fylkeskommune.**

Vi viser til brev datert 21.03.2017, med søknad om dispensasjon for fradeling av 1,5 daa rundt eksisterende hytte. Hytta er omtalt som Bardalshytta og ligger ved Ytre Tverrvatnet i Nordre Land.

Merknader:

Fylkeskommunen har ingen vesentlige motforestillinger mot at det blir gitt dispensasjon for fradeling av tomt til hytta. Vi ber imidlertid kommunen gjøre en vurdering av om en dispensasjon kan skape uheldig presedens.

Søknaden gjelder kun fradeling av tomt til hytta. Dersom det på et senere tidspunkt skal gjennomføres tiltak på eiendommen vil dette måtte behandles som en dispensasjonssak. Hytta ligger kun 35 m fra vannet og inntil avgrensingen av Skjellingshovde naturreservat, og dette tilsier en streng dispensasjonspraksis ved vurdering av nye tiltak.

Saken er forelagt Kulturarvenheten, og de har ingen merknader.

Med hilsen

Kristin Loe Kjelstad  
Teamleder, plan og miljø

Gunhild Haugum  
rådgiver

*Brevet er godkjent elektronisk og sendes uten underskrift iht. interne rutiner.*

Kopi til: FYLKESMANNEN I OPPLAND, Postboks 987, 2604 LILLEHAMMER

Postadresse:  
Postboks 988  
2626 LILLEHAMMER  
Org. nr: 961382335

Besøksadresse:  
Kirkegt. 76, Lillehammer  
Bankkonto: 2000 09 50018  
E-post: postmottak@oppland.org

Saksbehandler:  
Gunhild Haugum  
Telefon:  
E-post: Gunhild.Haugum@oppland.org



Fylkesmannen i Oppland

Nordre Land kommune  
Postboks 173  
2882 Dokka  
Att. Halvor Askvig

|                     |          |
|---------------------|----------|
| NORDRE LAND KOMMUNE |          |
| Reg.nr. 4855/17     | Saksbeh. |
| 180417              |          |
| Arkiv kode P        | 8/3      |
| Arkiv kode S        | L 33     |
| År/Saksnr. 17/472   | Dok.nr 6 |

Deres referanse 17/472  
Vår referanse 2017/2079-3 421.3 PME  
Saksbehandler Philip Mellison, tlf. 61 26 60 79

Dato 11.04.2017

### Nordre Land kommune - Dispensasjon - Fradeling gnr. 8/3 - uttalelse

Vi viser til oversending av 21. mars 2017 med høring av dispensasjonssak for fradeling av 1,5 daa rundt eksisterende hytte. Hytta ligger ved Ytre Tverrvatnet i Nordre Land.

Fylkesmannen har ikke merknader til at det fradeles tomt rundt hytta. Vi minner om at dersom det søkes om tiltak på hytta må dette også behandles som en dispensasjonssak. Hytta ligger i LNF-formål nært Ytre Tverrvatnet noe som tilsier at det bør være en restriktiv dispensasjonspraksis.

Med hilsen

Philip Mellison  
rådgiver

Etter våre rutiner er dette brevet godkjent og sendt uten underskrift.

Vebjørn Knarrum