

Innstillinger fra Formannskapet til Kommunestyret

SAK NR.: 104/16

OPPHEVING AV BEBYGGELSESPAN FOR DELOMRÅDE 1 MUNKHATTEN

Vedtak:

Bebyggelsesplan for delområde 1 «Munkhatten» vedtatt 17.4.2002, Planid 20020001, oppheves.

SAK NR.: 105/16

OPPHEVING AV BEBYGGELSESPAN FOR DELOMRÅDE 2 NERSETRA

Vedtak:

Bebyggelsesplan for delområde 2 «Nersetra» vedtatt 24.6.1997, Planid 19970002, oppheves.

SAK NR.: 106/16

OPPHEVING AV BEBYGGELSESPAN FOR DELOMRÅDE 3 TVERRELVA

Vedtak:

Bebyggelsesplan for delområde 3 «Tverrelva» vedtatt 24.6.1997, Planid 19970003, oppheves.

SAK NR.: 107/16

OPPHEVING AV BEBYGGELSESPAN FOR DELOMRÅDE 4 HUGULIA

Vedtak:

Bebyggelsesplan for delområde 4 «Hugulia» vedtatt 2.12.1998, Planid 19980001, oppheves.

SAK NR.: 108/16

OPPHEVING AV BEBYGGELSESPAN FOR DELOMRÅDE 6 SVARTBEKKEN

Vedtak:

Bebyggelsesplan for delområde 6 «Svartbekken» vedtatt 21.4.1999, Planid 19990001, oppheves.

SAK NR.: 109/16

OPPHEVING AV BEBYGGELSESPAN FOR DELOMRÅDE 8
SLÅTTENSETERVEGABBORVATNET

Vedtak:

Bebyggelsesplan for delområde 8 «Slåttenseterveg-Abborvatnet» vedtatt 24.6.1997, Planid 19970006, oppheves.

SAK NR.: 110/16**OPPHEVING AV BEBYGGELSESPAN FOR DELOMRÅDE 9 SLÅTTENSETER****Vedtak:**

Bebyggelsesplan for delområde 9 «Slåttenseter» vedtatt 24.6.1997, Planid 19970001, oppheves.

SAK NR.: 111/16**OPPHEVING AV BEBYGGELSESPAN FOR DELOMRÅDE 10 LANGHAUGEN****Vedtak:**

Bebyggelsesplan for delområde 10 «Langhaugen» vedtatt 24.6.1997, Planid 19970004, oppheves.

SAK NR.: 112/16**OPPHEVING AV REGULERINGSPLAN FOR NERSETRA, FELT F10****Vedtak:**

Reguleringsplan for Nersetra F10 vedtatt 18.10.2005, Planid 20050022, oppheves.

SAK NR.: 113/16**OPPHEVING AV REGULERINGSPLAN FOR T4 HUGULIA****Vedtak:**

Reguleringsplan for Hugulia T4 vedtatt 20.2.2001, Planid 20010001, oppheves.

SAK NR.: 114/16**OPPHEVING AV REGULERINGSPLAN FOR SLÅTTHAUGEN****Vedtak:**

Reguleringsplan for Slåtthaugen vedtatt 15.2.2005, Planid 20050002, oppheves.

SAK NR.: 115/16**KOMMUNEDELPLAN SYNNEFJELL SYD****Behandling:**Forslag fra rådmannen til tillegg til innstillingen:

Nordre Land kommunestyre vedtar kommunedelplan for Synnefjell syd slik den fremgår av plankart, bestemmelser/retningslinjer og planbeskrivelse datert 20.9.2016, som inneholder følgende endringer i høringsutkastet;

Endringer i kartet:

- SV4 lagt inn.
- AV1 lagt inn.
- AV2 endret til SV2.

- Veg til T74 gitt kode AV2.
- T75 lagt inn.
- Sone for felles regulering (H810_2) lagt utenom FT1.
- Veg til T55 og T56 gitt kode SV3.
- Fire nylig fradelte tomter hos Arild Fossum lagt inn som nåværende byggeområde.

Endringer i bestemmelser og retningslinjer (redaksjonelle endringer er ikke nevnt):

Kap. Endringer

- 2.4 Ny bestemmelse vedr avklaring av vannuttak etter vannressursloven.
- 2.13 Ny bestemmelse vedr utebelysning.
- 2.20 Omformulert og moderert noe bestemmelse vedr krav til landskapsutredninger/3D-modell.
- 3.5.1 Ny retningslinje til område FT1.
- 4.2 Ny bestemmelse til enkle bilveger.

Endringer i planbeskrivelsen, i hovedpunkter (redaksjonelle endringer er ikke nevnt):

Kap. Endringer

Sammendrag 1. avsnitt: det blir egen reguleringsplan for Hugulia fjellstue

5.4. 3. kulepunkt, første setning: lagt til «ettersom det avsettes penger ved tomtosalg»

5.4.1. Tabell 2, lagt til «og andre tiltak i tilknytning til kulturminneløypa» i siste setning under merknader for TV2.

6.1.2. 2. avsnitt: Hugulia fjellstue kan lage en egen reguleringsplan, og den må avklare forholdet mellom bebyggelse til næringsvirksomhet og private fritidsboliger.

Tilleggsforslag fra rådmannen fremmet i møtet:

Veg AV1 tas ut og tomte T75 gjøres om til LNFR-formål.

Rådmannen gis fullmakt til å gjøre mindre redaksjonelle endringer.

Avstemning:

I Rådmannens innstilling og tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Nordre Land kommunestyre vedtar kommunedelplan for Synnfjell syd slik den fremgår av plankart, bestemmelser/retningslinjer og planbeskrivelse datert 20.9.2016, som inneholder følgende endringer i høringsutkastet;

Endringer i kartet:

- SV4 lagt inn.
- AV1 lagt inn.
- AV2 endret til SV2.
- Veg til T74 gitt kode AV2.
- T75 lagt inn.
- Sone for felles regulering (H810_2) lagt utenom FT1.
- Veg til T55 og T56 gitt kode SV3.
- Fire nylig fradelte tomter hos Arild Fossum lagt inn som nåværende byggeområde.

Endringer i bestemmelser og retningslinjer (redaksjonelle endringer er ikke nevnt):

Kap. Endringer

- 2.4 Ny bestemmelse vedr avklaring av vannuttak etter vannressursloven.
- 2.13 Ny bestemmelse vedr utebelysning.
- 2.20 Omformulert og moderert noe bestemmelse vedr krav til landskapsutredninger/3D-modell.
- 3.5.1 Ny retningslinje til område FT1.
- 4.2 Ny bestemmelse til enkle bilveger.

Endringer i planbeskrivelsen, i hovedpunkter (redaksjonelle endringer er ikke nevnt):

Kap. Endringer

Sammendrag 1. avsnitt: det blir egen reguleringsplan for Hugulia fjellstue

5.4. 3. kulepunkt, første setning: lagt til «ettersom det avsettes penger ved tomtosalg»

5.4.1. Tabell 2, lagt til «og andre tiltak i tilknytning til kulturminneløypa» i siste setning under merknader for TV2.

6.1.2. 2. avsnitt: Hugulia fjellstue kan lage en egen reguleringsplan, og den må avklare forholdet mellom bebyggelse til næringsvirksomhet og private fritidsboliger.

2. Veg AV1 tas ut og tomta T75 gjøres om til LNFR-formål.

3. Rådmannen gis fullmakt til å gjøre mindre redaksjonelle endringer.