



NORDRE LAND KOMMUNE

PROTOKOLL FOR HOVEDUTVALG FOR LANDBRUK, MILJØ OG TEKNISK

Møtedato: 26.08.2015 **Fra kl. 10.00**
Møtested: Møterom 4. etg., Rådhuset
Fra saknr.: 54/15 **Til saknr.:** 62/15

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 9 av 9

Følgende møtte på møtet:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	Marit Midthaugen Rønningen		
Nestleder	Geir Høitomt		
Medlem	Stine Øiom		
Medlem	Per Ole Lunde		
Medlem	Solveig Løvaas Hovde		
Medlem	Anne I. Terningen		
Varamedlem	Unni Nysveen		Eva Slåttsveen Hovde
Varamedlem	Trygve Nybakke		Kjell Rønningen
Varamedlem	Arne Goplen		Tore Grimstad Kinn

NORDRE LAND KOMMUNE, Hovedutvalg for LMT, den 28. august 2015

.....

**NESTE MØTE I HOVEDUTVALGET – BEFARING MJELLVATNET MED
AVREISE KL. 08.00**

Arne Goplen innvilget permisjon under behandling av sak 58/19.

SAK NR.: 54/15
ORIENTERINGER

Behandling:

1. VA/Renseanlegg Synnfell Øst
2. Trafikksikkerhetsplanen – status
3. Riving Rema 1000 (Holmen) m.m.

Vedtak:

Enstemmig tatt til etterretning m/følgende merknader:

2. HU LMT foreslår følgende innspill til visjon:
I Nordre Land ferdes alle trygt i trafikken.

SAK NR.: 55/15
DELEGERTE SAKER

Behandling:

15/1297	11.06.2015	DS 211/15	PLNÆ//HAH	GNR. 41/306
	Frode Lien			Søknad innvilget
	GNR. 41 BNR. 306 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT FOR OPPFØRING AV TILBYGG TIL BOLIG			
15/421	12.06.2015	DS 212/15	TDEI//TFK	231 M18
	Målfrid Berg			Søknad innvilget
	SØKNAD OM REDUKSJON OPPPGJØRSFAKTURA VA AVGIFTERPGA VANNLEKKASJE- EIENDOMMEN GNR. 121 BNR. 510 - MÅLFRID BERG			
15/1620	12.06.2015	DS 213/15	TDEI//TFK	231 M5 &16
	Arild Skogen			Søknad innvilget
	SØKNAD OM FRITAK FOR KOMMUNALE AVGIFTER - EIENDOMMEN 102 BNR. 16- ARILD SKOGEN			
15/758	12.06.2015	DS 214/15	TDEI//TFK	231 M5 &16
	Dag Helge Frøisland			Søknad innvilget
	SØKNAD OM FRITAK FOR HYTTERENOVASJON- GNR. 93 BNR 58 - - DAG HELGE FRØISLAND			
15/1579	12.06.2015	DS 215/15	TDEI//TFK	231 M18
	Jim Willassen			Søknad avslått
	SØKNAD OM FRADRAG FO KLOAKKAVGIFT I HENHOLD TIL VANNING 100 STK NYPLANTEDE BUSKER SOMMEREN 14- EIENDOMMENG NR 126 BNR. 41			

15/1699	15.06.2015	DS 216/15	TDEI//TFK	231 M18
	Jon Bertil Løvbrand			Søknad innvilget
	GNR. 121 BNR. 516 - SØKNAD OM REDUKSJON OPPGJØRSFAKTURA VANN OG AVLØPSGEBYRER 2014 PGA FEIL PÅ MÅLER			
15/1174	16.06.2015	DS 218/15	PLNÆ//SOF	GNR. 84/117
	Oppland Bygg & Anlegg AS			Søknad innvilget
	OPPLAND BYGG & ANLEGG AS, TILLATELSE TIL OPPFØRING AV ANNEKS PÅ GNR. 84, BNR. 117			
15/1193	16.06.2015	DS 219/15	PLNÆ//HAH	GNR. 56/28
	SBG Byggprosjekt AS			Søknad innvilget
	GNR. 56 BNR. 28 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL OPPFØRING AV NY BOLIG OG GARASJE			
15/1174	16.06.2015	DS 220/15	PLNÆ//SOF	GNR. 84/117
	Oppland Bygg & Anlegg AS			Søknad innvilget
	OPPLAND BYGG & ANLEGG AS, FERDIGATTEST FOR NYBYGG ANNEKS PÅ GNR. 84, BNR. 117			
14/2162	16.06.2015	DS 221/15	PLNÆ//SOF	GNR. 124/24
	Br. Bogacz ANS			Søknad innvilget
	BR. BOGACZ ANS, FERDIGATTEST FOR TILBYGG TIL BOLIG PÅ GNR.124, BNR. 24			
14/1913	16.06.2015	DS 222/15	PLNÆ//SOF	GNR. 123/154
	BR.BOGACZ			Søknad innvilget
	BR. BOGACZ ANS, FERDIGATTEST FOR TILBYGG TIL ENEBOLIG PÅ GNR. 123, BNR. 154			
13/3018 39/85	16.06.2015	DS 223/15	PLNÆ//HAH	GNR. 41/70,77 og
	AS MJ Arkitektkontor			Søknad innvilget
	GNR. 41 BNR. 70 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL OPPFØRING AV TILBYGG AV LAGER			
13/1410	17.06.2015	DS 224/15	PLNÆ//HAH	GNR. 94/57
	Bjørn Bjørkebakken			Søknad innvilget
	GNR. 94 BNR. 57 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL OPPFØRING AV HOBBYROM/ VINTERHAGE			
13/1689	17.06.2015	DS 225/15	PLNÆ//HAH	GNR. 94/98
	Bjørn Bjørkebakken			Søknad innvilget
	GNR. 94 BNR. 1 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG			
08/2230	17.06.2015	DS 226/15	PLNÆ//SOF	GNR. 78/95
	Tom Richard Lillejordet			Søknad innvilget
	TOM RICHARD LILLEJORDET, FERDIGATTEST FOR HYTTE, ANNEKS OG UTHUS PÅ GNR. 78, BNR. 95			

15/1300	17.06.2015	DS 227/15	PLNÆ//SOF	GNR. 88/14
	Eva Røste Bjerke			Søknad innvilget
	FRADELING AV TOMT R1 FRA GNR. 88, BNR. 14, EVA RØSTE BJERKE, SØKNADEN INNVILGET			
13/2907	17.06.2015	DS 228/15	PLNÆ//HAH	GNR. 88/81
	Dag Erling Grønvold			Søknad innvilget
	GNR. 88 BNR. 81 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL BRUKSENDRING			
11/1688	17.06.2015	DS 229/15	PLNÆ//FIT	GNR. 88/6
	Erling Marius Grønvold			Søknad innvilget
	GNR. 88 BNR. 6 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL OPPFØRING AV TILBYGG TIL BOLIG			
15/1298	17.06.2015	DS 230/15	PLNÆ//SOF	GNR. 88/14
	Eva Røste Bjerke			Søknad innvilget
	FRADELING AV TOMT NR. 28 FRA GNR. 88, BNR. 14, EVA RØSTE BJERKE, SØKNADEN INNVILGET			
15/1299	17.06.2015	DS 231/15	PLNÆ//SOF	GNR. 88/14
	Eva Røste Bjerke			Søknad innvilget
	FRADELING AV TOMT NR. 29 FRA GNR. 88, BNR. 14, EVA RØSTE BJERKE, SØKNADEN INNVILGET			
12/2023	17.06.2015	DS 232/15	PLNÆ//HAH	GNR. 41/67
	Bent Sæther			Søknad innvilget
	GNR.41 BNR.67 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST FOR TILBYGG TIL BOLIG OG RIVING AV GARASJE FOR OPPFØRING AV NY			
07/2123	18.06.2015	DS 233/15	PLNÆ//HAH	GNR. 123/62
	Grønvold Transport AS			Søknad innvilget
	GNR. 121 BNR. 91 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL OPPFØRING AV GARASJE			
14/2955	18.06.2015	DS 234/15	PLNÆ//HAH	GNR. 148/1, fnr. 182
	Spåtind Sport AS			Søknad innvilget
	GNR. 148 BNR. 1 FNR. 182 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG			
08/564	18.06.2015	DS 235/15	PLNÆ//SOF	GNR. 142/47
	Tom Richard Lillejordet			Søknad innvilget
	TOM RICHARD LILLEJORDET, FERDIGATTEST FOR LAGERHALL PÅ GNR. 142, BNR. 47			
14/2877	18.06.2015	DS 236/15	PLNÆ//HAH	GNR. 26/2
	AS MJ Arkitektkontor			Søknad innvilget
	GNR. 26 BNR. 2 I NORDRE LAND - MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE TIL OPPFØRING AV NYTT SKOGSHUSVÆR OG UTHUS			

- 15/1837 19.06.2015 DS 237/15 PLNÆ//SOF GNR. 41/22
Vinger Dokka AS Søknad innvilget
 SØKNAD OM FRADELING AV PARSELLEN F/N1 FRA GNR. 41, BNR. 22,
 VINGER DOKKA AS, SØKNADEN INNVILGET
- 15/1838 19.06.2015 DS 238/15 PLNÆ//SOF GNR. 41/22
Vinger Dokka AS Søknad innvilget
 VINGER DOKKA AS, FRADELING AV PARSELLEN B/F/N1 FRA GNR. 41,
 BNR. 22, SØKNADEN INNVILGET
- 15/1819 19.06.2015 DS 239/15 PLNÆ//MEG GNR. 13/13
Ulf Sigurd Dokken Søknad innvilget
 LIEN GNR.13 BNR.3 I NORDRE LAND. SØKNAD OM KONSESJON PÅ
 ERVERV AV IDEELL HALVPART
- 15/1623 19.06.2015 DS 240/15 PLNÆ//SOF GNR. 92/10
Tor Myrvang Søknad innvilget
 TOR MYRVANG, TILLATELSE TIL OPPFØRING AV REDSKAPSHUS PÅ
 GNR. 92, BNR. 10
- 14/3287 19.06.2015 DS 241/15 PLNÆ//HAH GNR. 121/851
Terje Strømsjordet Søknad innvilget
 GNR. 121 BNR. 851 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL TILTAK UTEN
 ANSVARSRETT FOR OPPFØRING AV CARPORT
- 14/3211 22.06.2015 DS 242/15 PLNÆ//SOF GNR. 122/68
Nordre Land helselag Søknad innvilget
 NORDRE LAND HELSELAG, FERDIGATTEST FOR OPPFØRING AV
 VINDFANG PÅ HELSELAGETS HUS, GNR. 122, BNR. 68
- 15/1278 22.06.2015 DS 243/15 PLNÆ//HAH GNR. 41/46
SBG Byggprosjekt AS Søknad innvilget
 GNR. 41 BNR. 46 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL
 HELE TILTAKET FOR RIVING OG OPPFØRING AV NYTT BYGG-
 REMA1000
- 15/991 23.06.2015 DS 244/15 PLNÆ//HAH GNR. 70/31
Jo Th. Stensvold Søknad innvilget
 GNR. 70 BNR. 31 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK OG
 DISPENSASJON TIL OPPFØRING AV TILBYGG TIL FRITIDSBOLIG
- 15/1334 23.06.2015 DS 245/15 PLNÆ//HAH GNR. 123/104
Alf Harald Rosenberg Søknad innvilget
 GNR. 123 BNR. 104 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN
 ANSVARSRETT FOR OPPFØRING AV TILBYGG TIL BOLIG
- 15/1264 23.06.2015 DS 246/15 PLNÆ//HAH GNR. 121/345
Björg Nøssvold og Arve Westby Søknad innvilget
 GNR. 121 BNR. 345 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK FOR
 OPPFØRING AV TILBYGG TIL BOLIG

15/1565	24.06.2015	DS 247/15	PLNÆ//HAH	GNR. 16/67
	Tor Martin Edvardsen			Søknad innvilget
	GNR. 16 BNR. 67 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG OG UTHUS			
15/1286	25.06.2015	DS 248/15	PLNÆ//SOF	GNR. 121/489,490
	Kai Slettum			Søknad innvilget
	KAI SLETTUM, TILLATELSE TIL OPPFØRING AV TILBYGG TIL ENEBOLIG PÅ GNR. 121, BNR. 489/490			
15/1053	25.06.2015	DS 249/15	PLNÆ//FJO	GNR. 24/28
	Jørgen Osmundsen og Eyjolf Osmundsen			Søknad innvilget
	GNR.74 BNR.28 I NORDRE LAND - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE			
15/1053	25.06.2015	DS 250/15	PLNÆ//FJO	GNR. 24/28
	Jørgen Osmundsen og Eyjolf Osmundsen			Søknad innvilget
	GNR.74 BNR.28 I NORDRE LAND - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE			
14/3837	25.06.2015	DS 251/15	PLNÆ//FJO	GNR. 107/85
	Rørlegger Willy Framnes			Søknad innvilget
	GNR.107 BNR.85 I NORDRE LAND - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE			
14/3837	26.06.2015	DS 253/15	PLNÆ//FJO	GNR. 107/85
	Rørlegger Willy Framnes			Søknad innvilget
	GNR.107 BNR.85 I NORDRE LAND - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE			
15/285	29.06.2015	DS 254/15	TDEI//FIJ	231 M5 &16
	Thore Wiggo Solberg			Søknad innvilget
	SØKNAD OM FRITAK FOR KOMMUNALE AVGIFTER- ØSTSINNILINNA 983			
14/3391	29.06.2015	DS 255/15	TDEI//FIJ	231 M53 &16
	Jørgen Sveen			Søknad innvilget
	SØKNAD OM FRITAK FOR TØMMING AV SEPTIK- SVEABYGDGA 29			
14/3573	29.06.2015	DS 256/15	TDEI//FIJ	231 M5 &16
	Ole Martin Loeng			Søknad innvilget
	GNR.42 BNR.10 I NORDRE LAND - SØKNAD OM FRITAK FOR KOMMUNALE AVGIFTER			
14/3694	29.06.2015	DS 257/15	TDEI//FIJ	231 M5 &16
	Karstein Bekkevoll			Søknad innvilget
	SØKNAD OM FRITAK FOR KOMMUNALE AVGIFTER - GNR 61 BNR 20 I NORDRE LAND			
14/3230	29.06.2015	DS 258/15	TDEI//FIJ	231
	Simen Taraldstad			Søknad innvilget
	FEIEAVGIFT GNR. 88 BNR. 20 I NORDRE LAND			

14/3424	29.06.2015	DS 259/15	TDEI//FIJ	231 M5 &16 Søknad innvilget
	Nils Kompelien			
	SØKNAD OM FRITAK FOR KOMMUNALE AVGIFTER - NILS KOMPELIEN			
14/3596	29.06.2015	DS 260/15	TDEI//FIJ	231 M &21 Søknad innvilget
	Arvid H. Kletne			
	GNR 89 BNR 11 I NORDRE LAND - ENDRING FRA BOLIG TIL FRITIDSBRUK			
14/3323	29.06.2015	DS 261/15	TDEI//FIJ	231 M5 &16 Søknad innvilget
	Michael Rustestuen			
	SØKNAD OM FRITAK FOR KOMMUNALE AVGIFTER GNR. 93 BNR. 1 FNR. 3			
14/3198	30.06.2015	DS 262/15	PLNÆ//FJO	GNR. 66/411 Søknad innvilget
	Rørlegger Øyvind Hasvold			
	GNR. 66 BNR. 411 I NORDRE LAND - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE FRA MINDRE AVLØPSRENSSEANLEGG			
15/609	30.06.2015	DS 263/15	PLNÆ//FJO	GNR. 68/120 Søknad innvilget
	Øyvind Hasvold			
	GNR.68 BNR.120 I NORDRE LAND - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE			
14/4114	30.06.2015	DS 264/15	TDEI//FIJ	231 M5 &16 Søknad innvilget
	Frode Framnes			
	SØKNAD OM FRITAK FOR KOMMUNALE AVGIFTER - NORD-TORPVEIEN 868 I NORDRE LAND			
15/3	30.06.2015	DS 265/15	TDEI//FIJ	231 M5 &16 Søknad innvilget
	Magne Rustestuen			
	SØKNAD OM FRITAK FOR KOMMUNALE AVGIFTER - GB 49/44 NORDRE LAND			
15/174	30.06.2015	DS 266/15	TDEI//FIJ	231 M5 &16 Søknad avslått
	Synnøve Flått			
	SØKNAD OM FRITAK FRA HYTTERENOVASJONSAVGIFT			
15/126	30.06.2015	DS 267/15	TDEI//FIJ	231 M5 &16 Søknad innvilget
	Kåre Røste			
	GNR.49 BNR.35 I NORDRE LAND - SØKNAD OM FRITAK FOR KOMMUNALE AVGIFTER			
15/211	30.06.2015	DS 268/15	TDEI//FIJ	231 M5 &16 Søknad innvilget
	Jan Erik Rosenberg			
	SØKNAD OM FRITAK FOR KOMMUNALE AVGIFTER - GNR. 133 BNR. 83			
15/578	30.06.2015	DS 269/15	TDEI//FIJ	231 M5 &16 Søknad innvilget
	Eli S. Bjørnødegård			
	SØKNAD OM FRITAK FOR KOMMUNALE AVGIFTER - GNR.144 BNR.6 I NORDRE LAND			

- 15/580 30.06.2015 DS 270/15 TDEI//FIJ 231 M5 &16
Odd Ivar Engevold Søknad innvilget
 SØKNAD OM FRITAK FOR KOMMUNALE AVGIFTER - GNR. 72 BNR. 18 I
 NORDRE LAND
- 15/721 01.07.2015 DS 271/15 TDEI//FIJ 231 M5 &16
Ottar Elverum Søknad innvilget
 SØKNAD OM FRITAK FOR KOMMUNALE AVGIFTER - GNR.95 BNR.5 I
 NORDRE LAND
- 15/723 01.07.2015 DS 272/15 TDEI//FIJ 231 M88 &16
Oscar Nyhus Søknad innvilget
 SØKNAD OM FRITAK FOR FEIING- GNR. 122 BNR. 46 I NORDRE LAND
- 15/1087 01.07.2015 DS 273/15 TDEI//FIJ 231 M5 &16
Espen Kampsveen Søknad innvilget
 SØKNAD OM FRITAK FOR KOMMUNALE AVGIFTER - GNR.141 BNR.9 I
 NORDRE LAND
- 15/18 01.07.2015 DS 275/15 PLNÆ//FJO GNR. 26/2
AS MJ Arkitekt og ingeniørkontor Søknad innvilget
 GNR. 26 BNR. 2 I NORDRE LAND - SAMSVARERKLÆRING
- 15/804 01.07.2015 DS 276/15 TDEI//FIJ 231 M88 &16
Harry Engeli Søknad avslått
 SØKNAD OM FRITAK FOR FEIEAVGIFT- RUDSGATA 32 D
- 15/1139 01.07.2015 DS 277/15 PLNÆ//FJO GNR. 144/25
Rørlegger Øyvind Hasvold AS Søknad innvilget
 GNR.144 BNR.25 I NORDRE LAND - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE
- 15/1276 01.07.2015 DS 278/15 PLNÆ//FJO GNR. 1/36
Rørlegger Øyvind Hasvold AS Søknad innvilget
 GNR. 1 BNR. 36 I NORDRE LAND. SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE
 FRA MINDRE AVLØPSRENSSEANLEGG
- 15/2356 02.07.2015 DS 279/15 PLNÆ//SOF GNR. 124/31
Tage Øversveen Søknad innvilget
 TAGE ØVERSVEN, TILLATELSE TIL OPPFØRING AV GARASJE PÅ
 BOLIGEIENDOMMEN GNR. 124, BNR. 31
- 15/1275 03.07.2015 DS 280/15 PLNÆ//FJO GNR. 66/295
Rørlegger Øyvind Hasvold AS Søknad innvilget
 GNR. 66 BNR. 295 I NORDRE LAND. SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE
 FRA MINDRE AVLØPSRENSSEANLEGG
- 15/1331 03.07.2015 DS 281/15 PLNÆ//FJO GNR. 60/42
Rørlegger Øyvind Hasvold Søknad innvilget
 GNR. 60 BNR. 42 I NORDRE LAND. SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE

- 15/1927 03.07.2015 DS 282/15 PLNÆ//FJO GNR. 140/1
Øyvind Hasvold Søknad innvilget
 GNR. 140 BNR. 1 I NORDRE LAND. SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE
- 15/2019 03.07.2015 DS 283/15 PLNÆ//SOF GNR. 124/329
Espen Nerødegård Søknad innvilget
 ESPEN NERØDEGÅRD, TILLATELSE TIL OPPFØRING AV GARASJE PÅ
 BOLIGEIENDOMMEN GNR. 124, BNR. 329
- 15/1575 03.07.2015 DS 284/15 PLNÆ//HAH GNR. 83/141
Ole Johan Lien Søknad innvilget
 GNR.83 BNR.141 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN
 ANSVARSRETT FOR OPPFØRING AV TILBYGG TIL FRITIDSBOLIG
- 15/1333 03.07.2015 DS 285/15 PLNÆ//HAH GNR. 121/343
Thomas Sirirud Søknad innvilget
 GNR. 121 BNR. 343 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN
 ANSVARSRETT TIL OPPFØRING AV TILBYGG TIL BOLIG
- 15/1105 03.07.2015 DS 286/15 PLNÆ//SOF GNR. 121/627
Sameiet Meierigata 11 Søknad innvilget
 SAMEIET MEIERIGATA 11, FERDIGATTEST FOR SAMMENBYGGING AV
 2 EKSISTERENDE BODER, GNR. 121, BNR. 647
- 15/1520 03.07.2015 DS 287/15 PLNÆ//HAH GNR. 66/232
Alf Egil Bergli Søknad innvilget
 GNR. 66 BNR. 232 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN
 ANSVARSRETT FOR OPPFØRING AV TILBYGG TIL BOLIG
- 15/1606 06.07.2015 DS 288/15 PLNÆ//HAH GNR. 139/12
Morten Geithus Haugerud Søknad innvilget
 GNR. 139 BNR. 12 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN
 ANSVARSRETT TIL OPPFØRING AV TILBYGG TIL VÅNINGSHUS
- 15/2403 07.07.2015 DS 289/15 PLNÆ//FJO GNR. 67/153,201
Kråkerøy Rør as Søknad innvilget
 GNR. 67 BNR. 153, 201 I NORDRE LAND. SØKNAD OM
 UTSLIPPSTILLATELSE
- 15/1650 07.07.2015 DS 291/15 PLNÆ//HAH GNR. 123/1/34
Øydis Svea Søknad innvilget
 GNR. 123 BNR. 1 FNR. 34 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK
 UTEN ANSVARSRETT FOR RIVING OG OPPFØRING AV NY GARASJE
- 15/173 07.07.2015 DS 292/15 PLNÆ//FJO GNR. 72/165
Bjørn Volehaugen Søknad innvilget
 GNR.72 BNR.165 I NORDRE LAND - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE

15/2390	07.07.2015	DS 293/15	PLNÆ//FJO	GNR. 52/39/34 Søknad innvilget
		Knut Bratlien		
		GNR.52 BNR.39 FNR.34 I NORDRE LAND - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE		
15/1704	07.07.2015	DS 294/15	PLNÆ//HAH	GNR. 140/26 Søknad innvilget
		Svein Rønningsveen		
		GNR. 140 BNR. 26 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARRETT FOR OPPFØRING AV TILBYGG TIL BOLIG		
15/2389	07.07.2015	DS 295/15	PLNÆ//FJO	GNR. 52/39/28 Søknad innvilget
		Knut Bratlien		
		GNR.52 BNR.39 FNR.28 I NORDRE LAND - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE		
15/1890	07.07.2015	DS 296/15	PLNÆ//HAH	GNR. 121/115 Søknad innvilget
		Roger Sandaker		
		GNR. 121 BNR. 115 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK FOR OPPFØRING AV GARASJE M/ BOD		
15/2243	07.07.2015	DS 297/15	PLNÆ//HAH	GNR. 133/74 Søknad innvilget
		Lennart Fenz		
		GNR. 133 BNR. 74 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK FOR OPPFØRING AV TILBYGG TIL BOLIG		
15/1113	07.07.2015	DS 298/15	PLNÆ//HAH	GNR. 73/72 Søknad innvilget
		Knut Evensen		
		GNR. 73 BNR. 72 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG		
15/2332	08.07.2015	DS 299/15	PLNÆ//FJO	GNR. 56/28 Søknad innvilget
		Rørlegger Willy Framnes		
		GNR. 56 BNR. 28 I NORDRE LAND. SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE		
15/2361	08.07.2015	DS 300/15	PLNÆ//HAH	GNR. 67/201 Søknad innvilget
		Rita Ørmen og Tore Jens Andersen		
		GNR.67 BNR.201 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK FOR OPPFØRING AV TILBYGG TIL FRITIDSBOLIG		
15/2408	09.07.2015	DS 301/15	PLNÆ//FJO	GNR. 72/162 Søknad innvilget
		Monica S. Blystad		
		GNR.72 BNR.162 I NORDRE LAND . SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE		
15/2408	09.07.2015	DS 302/15	PLNÆ//FJO	GNR. 72/162 Søknad innvilget
		Monica S. Blystad		
		GNR.72 BNR.162 I NORDRE LAND . SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE		
15/2378	09.07.2015	DS 303/15	PLNÆ//HAH	GNR. 119/27 Søknad innvilget
		John Einar Haldsrud		
		GNR.119 BNR.27 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARRETT FOR OPPFØRING AV REDSKAPSHUS/LAGER		

- 15/1621 09.07.2015 DS 304/15 PLNÆ//HAH GNR. 28/17
Vibecke Sagbakken Søknad innvilget
 GNR. 28 BNR. 17 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL RIVING AV BOLIG
- 07/108 13.07.2015 DS 305/15 PLNÆ//SOF GNR. 41/289
Drammens Hus & Hytter AS Søknad innvilget
 DRAMMENS HUS & HYTTER AS, FERDIGATTEST FOR HYTTE PÅ GNR. 41, BNR. 289, TILTAKSHAVER TONE-HELEN BJØRK
- 15/2402 13.07.2015 DS 306/15 PLNÆ//SOF GNR. 21/12
Tom Rune Brateng Søknad innvilget
 TOM RUNE BRATENG, TILLATELSE TIL OPPFØRING AV TILBYGG TIL BOLIG, GNR. 21, BNR. 12
- 15/2359 13.07.2015 DS 307/15 PLNÆ//SOF GNR. 38/40
SBG Byggprosjekt AS Søknad innvilget
 SBG BYGGPROSJEKT AS, TILLATELSE TIL OPPFØRING AV TILBYGG TIL ENEBOLIG PÅ GNR. 38, BNR. 40
- 15/2391 14.07.2015 DS 308/15 PLNÆ//SOF GNR. 142/34
Daniel Tapio Eriksen Søknad innvilget
 DANIEL TAPIO ERIKSEN, TILLATELSE TIL OPPFØRING AV TILBYGG TIL BOLIG PÅ GNR.142, BNR.34
- 14/3335 14.07.2015 DS 309/15 PLNÆ//HAH GNR. 121/108
SBG Byggprosjekt AS Søknad innvilget
 GNR. 121 BNR. 108 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL OMINNREDNING/ UTVIDELSE AV KONTORLOKALE
- 15/886 14.07.2015 DS 310/15 PLNÆ//HAH GNR. 70/142
Oppland Bygg & Anlegg AS Søknad innvilget
 GNR. 70 BNR. 142 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL OPPFØRING AV ANNEKS OG BOD
- 15/2309 15.07.2015 DS 311/15 PLNÆ//SOF GNR. 121/24 M.FL.
SBG Byggprosjekt A/S Søknad innvilget
 SBG BYGGPROSJEKT AS, FASADEENDRING SENTRUMSBYGG, GNR. 121, BNR. 24 M.FL.
- 14/3763 15.07.2015 DS 312/15 PLNÆ//SOF GNR. 53/26
Eva Skogstad
 EVA SKOGSTAD, ILEGGING AV OVERTREDELSESGBEYR FOR PÅBEGYNT ARBEIDER UTEN BYGGETILLATELSE, GNR. 53, BNR. 26
- 13/3068 15.07.2015 DS 313/15 PLNÆ//HAH GNR. 144/24
Hedda Hytter AS Søknad innvilget
 GNR. 144 BNR. 24 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL RIVING AV EKSISTERENDE BOLIG OG OPPFØRING AV NY ENEBOLIG

10/2477	15.07.2015	DS 314/15	PLNÆ//HAH	GNR. 115/3
	Ove Røbergshagen			Søknad innvilget
	GNR. 115 BNR. 3 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL OPPFØRING AV FYRHUS			
15/2528	16.07.2015	DS 315/15	PLNÆ//SOF	GNR. 90/1
	Trond Skartlien			Søknad innvilget
	TROND SKARTLIEN, TILLATELSE TIL OPPFØRING AV DRIFTSBYGNING I LANDBRUKET, GNR. 90, BNR. 1			
15/2591	17.07.2015	DS 316/15	PLNÆ//SOF	GNR. 118/51
	Marit Skiaker Lykseth			Søknad innvilget
	MARIT SKIAKER LYKSETH, TILLATELSE TIL OPPFØRING AV NY GARASJE OG FASADEENDRING BOLIG, GNR. 118, BNR. 51			
15/2429	03.08.2015	DS 317/15	PLNÆ//SOF	GNR. 87/211
	Ing. Paal Kristoffersen			Søknad innvilget
	ING. PAAL KRISTOFFERSEN, TILLATELSE TIL RIVING AV BRANNSKADET HYTTE, GNR. 87, BNR. 211			
15/629	04.08.2015	DS 318/15	PLNÆ//WES	K24
	Jonny Roen			Annet forslag vedtatt
	GNR. 142 BNR. 48 I NORDRE LAND. HÅNDBTERING AV HESTEMØKK. PÅLEGG OG TVANGSGEBYR			
06/1155	04.08.2015	DS 319/15	PLNÆ//AOV	GNR. 102/95
	Svein Brørby			Søknad innvilget
	GNR. 102 BNR. 95 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL OPPFØRING AV HYTTE			
15/2542	04.08.2015	DS 320/15	PLNÆ//SOF	GNR. 70/60
	Oppland Bygg & Anlegg AS			Søknad innvilget
	OPPLAND BYGG & ANLEGG AS, TILLATELSE TIL OPPARBEIDING AV VEG, PV7 I R5 KROKHØLEN - STRANGSETRA, GNR. 70, BNR. 60			
08/1024	04.08.2015	DS 321/15	PLNÆ//SOF	GNR. 72/162
	Knut Torgeir Blystad			Søknad innvilget
	GNR. 72 BNR. 162 I NORDRE LAND - FERDIGATTEST TIL OPPFØRING AV NYBYGG HYTTE			
15/970	04.08.2015	DS 323/15	PLNÆ//HAH	GNR. 84/76
	Marit Lyngra			Søknad innvilget
	GNR. 84 BNR. 76 I NORDRE LAND - TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT FOR OPPFØRING AV TILBYGG TIL FRITIDSBOLIG			
14/2274	05.08.2015	DS 324/15	PLNÆ//SOF	GNR. 124/305
	Morten Harbu Fossum			
	PÅLEGG OM STANS AV ARBEID MED ØYEBLIKKELIG VIRKNING, TERRENGARBEIDER, GNR. 124, BNR 305			

- 15/2428 06.08.2015 DS 325/15 PLNÆ//HAH GNR. 1/36
Byggmester Ranheim AS Søknad innvilget
GNR.1 BNR.36 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL
TILTAK FOR OPPFØRING AV TILBYGG TIL BOLIG
- 15/2423 07.08.2015 DS 326/15 PLNÆ//SOF GNR. 72/23/1
Terje Haugom Søknad innvilget
TERJE HAUGOM, FRADELING AV BEBYGD FRITIDSEIENDOM FNR. 1
FRA GNR. 72, BNR. 23, SØKNADEN INNVILGET
- 15/2427 10.08.2015 DS 327/15 PLNÆ//HAH GNR. 140/1
Rønningen Byggtjenester AS Søknad innvilget
GNR.140 BNR.1 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL
TILTAK FOR OPPFØRING AV NY ENEBOLIG
- 15/2677 12.08.2015 DS 328/15 PLNÆ//SOF GNR. 122/292
ACCESS VITAL AS Søknad innvilget
ACCESS VITAL AS, TILLATELSE TIL INSTALLASJON AV TRAPPEHEIS I
FELLESOPPGANG, GNR. 121, BNR. 292, FNR. 1
- 15/2821 12.08.2015 DS 329/15 PLNÆ//HAH GNR. 88/162
SBG Byggprosjekt AS Søknad innvilget
GNR. 88 BNR. 162 I NORDRE LAND - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL
TILTAK FOR OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG OG ANNEKS
- 15/2789 14.08.2015 DS 330/15 PLNÆ//FJO GNR. 72/110
Øyvind Hasvold
SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE PÅ 72/110
- 15/3097 17.08.2015 DS 333/15 PLNÆ//FJO GNR. 72/108
Rørlegger Øyvind Hasvold AS Søknad innvilget
GNR.72 BNR.108 I NORDRE LAND - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE

Vedtak:

Delegerte saker tatt til orientering.

SAK NR.: 56/15

REGULERINGSPLAN FOR LANDMOVEGEN

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 12-12 og delegert myndighet fra kommunestyret i sak 52/15, vedtas reguleringsplan for Landmovegen som vist på vedlagt plankart og planbestemmelser med unntak av pkt 4.3 og 4.6 i planbestemmelsene som endres til :

4.3 Utarbeidelse av detaljplan (byggeplan)

Det skal utarbeides detaljert byggeplan som blant annet skal inneholde vassdragstekniske godkjente løsninger. Byggeplanen godkjennes av Nordre Land kommune. Innenfor planområdet gis det i byggeplanen anledning til å gjøre mindre justeringer av formålsgrensene. Bekkekulvert under Nedre Smebyveg skal være

dimensjonert for en 200-års flom. I forbindelse med byggeplan skal det foreligge dokumentasjon og vurdering på teknisk løsning for kulvert.

4.6 Flom

Flomveg med kulvert, i øvre del av planområdet, skal dimensjoneres i forhold til en 200-års flom. Dimensjoneringen skal ta høyde for noe mer vann enn kun overskuddet det ikke er plass til i eksisterende kulvert.

Flomveg både oppstrøms og nedstrøms Landmovegen skal erosjonssikres.

Flomløpet og samløpet skal utformes vassdragsteknisk tilfredsstillende for å oppnå ønsket flomsikringseffekt.

SAK NR.: 57/15

GNR. 70 BNR. 2 FNR. 7 I NORDRE LAND - NY BEHANDLING OM TILLATELSE TIL OPPFØRING AV PÅBYGG PÅ FRITIDSBOLIG ETTER VEDTAK I KLAGESAK FRA FYLKESMANNEN - VEDTAK I HU LMT SAK 88/14 OPPHEVES

Behandling:

Geir Høitomt fremmet følgende forslag:

Hovedutvalg for LMT avslår dispensasjonssøknaden fra gjeldende reguleringsplan om økt mønehøyde på fritidseiendom på gnr. 20, bnr. 2, fnr 7 i Nordre Land kommune, jfr. pl.bl. §§19-1 og 19-2.

Avslaget begrunnes med følgende momenter:

- På eiendom 70/2/10 i samme område er det gitt tilsvarende tillatelse uten dispensasjon. Dette vedtaket er gjort delegert 13.7.2005 (D-0143/05). Vurderingen i denne delegerte saken er som følger: «Søknaden ble prosjektert etter den gamle planen for området. Dette gjør at mønehøyden på 5,5 meter godkjennes, selv om mønehøyden etter nye planen er på 4,5 meter». Dette vedtaket kan derfor ikke danne presedens for hvordan saker skal behandles etter nåværende reg.plan. Likhetsprinsippet tilsier at alle søknader skal behandles etter gjeldende plan.*
- Gjeldende reg.plan for Gråberga har bestemmelser om max. mønehøyde 4,5 m. I flere andre områder i Synnfjellet er max. mønehøyde 5,5 m. Hyttefeltet i Gråberga ligger eksponert for innsyn både fra Synnfjorden og utfartsområder på Skjervungsfjellet og Synnfjellet. Det er derfor viktig at hyttene i Gråberga tilpasses terrenget på en god måte. Innføring av bestemmelse om lavere mønehøyde er gjort for å ivareta disse hensynene. Det vises i denne sammenheng bl.a til uttalelse gitt av Synnadalen hytteeierlag ved behandling av nåværende reg.plan. En dispensasjon i denne saken vil derfor i vesentlig grad tilsidesette hensynet bak nåværende bestemmelser.*
- Det pekes i saksutredningen på at hensynet til innregulert skiløype tilsier at fordelene ved å bygge høyt er større enn ulempene. HU LMT mener at vedtatt reg.plan sikrer nødvendig plass til både løypa og selve fritidsboligene. At skiløypa kommer tett på hyttetomtene er fra utbyggers side nettopp framhevet som et pluss for hyttefeltet.*
- I fylkesmannens klagebehandling pekes det på at eksisterende trevegetasjon demper eventuelle uheldige virkninger av hytta. HU LMT mener at dette ikke kan tillegges avgjørende vekt da trær erfaringsmessig ofte fjernes når de oppleves som sjenerende for sol eller utsikt. Hensynet til selve beliggenheten og landskapets karakter må derfor være utslagsgivende. Dette tilsier at gjeldende reg.plans bestemmelser må følges i denne saken.*

- *Endringer av tillatt mønehøyde i Gråberga må eventuelt skje gjennom revidering av plan, og ikke gjennom innvilgelse av dispensasjoner fra gjeldende plan.*

AVSTEMMING:

Høitomts forslag vedtatt med 5 mot 4 stemmer avgitt for administrasjonens innstilling.

Vedtak:

Hovedutvalg for LMT avslår dispensasjonssøknaden fra gjeldende reguleringsplan om økt mønehøyde på fritidseiendom på gnr. 20, bnr. 2, fnr 7 i Nordre Land kommune, jfr. pl.bl. §§19-1 og 19-2.

Avslaget begrunnes med følgende momenter:

- På eiendom 70/2/10 i samme område er det gitt tilsvarende tillatelse uten dispensasjon. Dette vedtaket er gjort delegert 13.7.2005 (D-0143/05). Vurderingen i denne delegerte saken er som følger: «Søknaden ble prosjektert etter den gamle planen for området. Dette gjør at mønehøyden på 5,5 meter godkjennes, selv om mønehøyden etter nye planen er på 4,5 meter». Dette vedtaket kan derfor ikke danne presedens for hvordan saker skal behandles etter nåværende reg.plan. Likhetsprinsippet tilsier at alle søknader skal behandles etter gjeldende plan.
- Gjeldende reg.plan for Gråberga har bestemmelser om max. mønehøyde 4,5 m. I flere andre områder i Synnfjellet er max. mønehøyde 5,5 m. Hyttefeltet i Gråberga ligger eksponert for innsyn både fra Synnfjorden og utfartsområder på Skjervungsfjellet og Synnfjellet. Det er derfor viktig at hyttene i Gråberga tilpasses terrenget på en god måte. Innføring av bestemmelse om lavere mønehøyde er gjort for å ivareta disse hensynene.
Det vises i denne sammenheng bl.a til uttalelse gitt av Synnadalen hytteeierlag ved behandling av nåværende reg.plan.
En dispensasjon i denne saken vil derfor i vesentlig grad tilsidesette hensynet bak nåværende bestemmelser.
- Det pekes i saksutredningen på at hensynet til innregulert skiløype tilsier at fordelene ved å bygge høyt er større enn ulempene. HU LMT mener at vedtatt reg.plan sikrer nødvendig plass til både løypa og selve fritidsboligene. At skiløypa kommer tett på hyttetomtene er fra utbyggers side nettopp framhevet som et pluss for hyttefeltet.
- I fylkesmannens klagebehandling pekes det på at eksisterende trevegetasjon demper eventuelle uheldige virkninger av hytta. HU LMT mener at dette ikke kan tillegges avgjørende vekt da trær erfaringsmessig ofte fjernes når de oppleves som sjenerende for sol eller utsikt. Hensynet til selve beliggenheten og landskapets karakter må derfor være utslagsgivende. Dette tilsier at gjeldende reg.plans bestemmelser må følges i denne saken.
- Endringer av tillatt mønehøyde i Gråberga må eventuelt skje gjennom revidering av plan, og ikke gjennom innvilgelse av dispensasjoner fra gjeldende plan.

SAK NR.: 58/15

VEGLISTER FOR FYLKES- OG KOMMUNALE VEGER ENDRING NORDRE LAND

Vedtak:

Tillat aksellast for Rosteinvegen, Heimskogen og Dokken økes fra 8 til 10 tonn på sommer.

SAK NR.: 59/15

KLAGE PÅ AVSLAG PÅ SØKNAD OM KONSESJON FOR ERVERV AV EIENDOMMENE SKOGSTADLIA GNR. 47 BNR. 2 OG NYBRENNLIA GNR. 90 BNR. 7 I NORDRE LAND KOMMUNE.

Behandling:

Geir Høitomt fratradte som inhabil.

Vedtak:

Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk opprettholder sitt vedtak av 30.04.2015 i sak 25/15 om å avslå Christen Sveaas sin søknad om konsesjon på erverv av eiendommene Skogstadlia gnr. 47 bnr. 2 og Nybrennlia gnr. 90 bnr. 7 i Nordre Land.

Klagen av 03.07.2015 er dermed ikke tatt til følge, og saken sendes Fylkesmannen i Oppland for endelig avgjørelse.

SAK NR.: 60/15

GNR. 83 BNR. 27 I NORDRE LAND. SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEDELPLAN FOR SYNNEFJELL ØST FOR FRADELING AV CA. 750 KVM BEBYGD AREAL TIL FRITIDSFORMÅL

Behandling:

Arne Goplen fratradte som inhabil.

Vedtak:

I medhold av plan – og bygningsloven §§ 19 – 2 og 26 – 1 samt jordloven § 12 gir med dette Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk tillatelse til dispensasjon fra kommunedelplan for Synnefjell Øst for fradeling av ca. 750 kvm stor tomt bebygd med hytte fra eiendommen gnr. 83 bnr. 27 i Nordre Land til fritidsformål. Fradelingen godkjennes på følgende vilkår:

1. Parsellen må sikres veg – og vannrett, en rett som kan tinglyses i skjøte eller et annet dokument.
2. Ved oppmåling av tomta må den få en hensiktsmessig arrondering.
3. Fradelingen må ikke være til hinder for landbruksdrift på avgivereiendommen eller landbruket i området.
4. Ved eventuelle framtidige byggesøknader må det tas hensyn til at området er skredutsatt.

Begrunnelse for vedtaket:

Omsøkte tiltak vil kunne forsvares ut fra samfunnsutviklingen og vern av arealressursene i området, siden det dreier seg om fradeling av tomt rundt en eksisterende hytte, der tomta er av begrenset størrelse, og omsøkt areal også grenser inntil andre fritidseiendommer i området.

Fordelene ved omsøkte dispensasjon for fradeling av omsøkt tomt med påstående bebyggelse vurderes til å være større enn ulempene. Det blir ikke tatt i bruk nytt areal til fritidsformål da tomta begrenses til eksisterende bebyggelse med nødvendig tomt.

I henhold til forvaltningsloven §§ 28 – 36 kan vedtaket påklages innen tre uker etter at det er gjort kjent for Dem.

SAK NR.: 61/15

GNR. 34 BNR. 10 I NORDRE LAND. SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLANENS AREALDEL FOR FRADELING AV CA. 650 KVM BEBYGD AREAL TIL FORMÅL TILLEGGSTOMT TIL BOLIGEIENDOMMEN GNR. 34 BNR. 41

Vedtaket:

I medhold av plan – og bygningsloven §§ 19 – 2 og 26 – 1 og jordloven § 12 gir med dette Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk tillatelse til dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av ca. 0,65 dekar bebygd areal fra eiendommen gnr. 34 bnr. 10 m. fl. i Nordre Land til formål tilleggstomt til boligeiendommen gnr. 34 bnr. 41 i henhold til søknad av 25.05.2015 på følgende vilkår:

- a. Parsellen må sammenføres med gnr. 34 bnr. 41.

Begrunnelse for vedtaket:

Dispensasjon for fradeling av en parsell på ca. 650 kvm bebygd med garasje kan godkjennes da den neppe vil bli til vesentlig ulempe for drifta av landbrukseiendommen den deles fra, siden dette arealet i praksis er en del av boligeiendommen gnr. 34 bnr. 41 allerede. Omsøkte tiltak kan således forsvares ut fra jordloven § 12 tredje ledd. Verken Fylkesmannen eller Oppland fylkeskommune vil motsette seg at kommunen gir dispensasjon for fradeling av omsøkt areal. En slik fradeling vil da ikke sette til side hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, og fordelene ved å gi dispensasjon for fradeling av dette arealet synes klart større enn ulempene.

I henhold til forvaltningsloven §§ 28 – 36 kan vedtaket påklages innen tre uker etter at det er gjort kjent for Dem.

SAK NR.: 62/15

GNR. 53 BNR. 26 I NORDRE LAND. SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLANENS AREALDEL FOR FRADELING AV BEBYGD AREAL TIL FRITIDSFORMÅL OG DELING AV SKOG OG UTMARK PÅ EIENDOMMEN GNR. 53 BNR. 26 FRA ØVRIGE DRIFTSENHET GNR. 65 BNR. 8 I N. LAND

Behandling:

Per Ole Lunde fremmet følgende forslag:

Pkt 1 gis følgende ordlyd:

1. I medhold av plan – og bygningsloven §§ 19 – 2 og 26 – 1 samt jordloven § 12 gir med dette Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk tillatelse til dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av inntil 4 dekar stor tomt bebygd med eldre seterbebyggelse og et nyoppført bygg fra eiendommen gnr. 53 bnr. 26 i Nordre Land til fritidsformål.

Marit Midthaguen Rønningen fremmet følgende forslag til nytt pkt. 3:

Rådmannen delegeres myndighet til å avgjøre konsesjonssøknaden.

AVSTEMMING:

Innstillingen m/Rønningens tilleggsforslag vedtatt med 5 mot 4 stemmer avgitt for Lundes forslag.

Vedtak:

1. I medhold av plan – og bygningsloven §§ 19 – 2 og 26 – 1 samt jordloven § 12 gir med dette Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk tillatelse til dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av inntil 2 dekar stor tomt bebyggt med eldre seterbebyggelse og et nyoppført bygg fra eiendommen gnr. 53 bnr. 26 i Nordre Land til fritidsformål. Fradelingen godkjennes på følgende vilkår:
 - a. Parsellen må sikres veg – og vannrett, en rett som kan tinglyses i skjøte eller et annet dokument.
 - b. Ved oppmåling av tomta må tomtegrense settes til maks 4 meter fra bebyggt areal og ellers få en hensiktsmessig arrondering.
 - c. Fradelingen må ikke være til hinder for landbruksdrift på avgivereiendommen eller landbruket i området.

Begrunnelse for vedtaket:

Omsøkte tiltak vil kunne forsvares ut fra samfunnsutviklingen og vern av arealressursene i området, siden det dreier seg om fradeling av tomt rundt eksisterende bebyggelse, og fradelingen vil være ledd i bruksrasjonalisering for landbruket i området.

Fordelene ved omsøkte dispensasjon for fradeling av tomt med påstående bebyggelse vurderes til å være større enn ulempene forutsatt at tomtas størrelse begrenses som anført i vurderingen.

2. I medhold av jordloven § 12 og plan – og bygningsloven § 26 – 1 gir Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk tillatelse til fradeling av jord – og skogbruksarealene på gnr. 53 bnr. 26 i Nordre Land til formål tilleggsjord til eiendommene gnr. 51 bnr. 10 m. fl. i Nordre Land.

Begrunnelse for vedtaket:

Fradeling av jord – og skogbruksarealene på gnr. 53 bnr. 26 til formål tilleggsjord til eiendommene gnr. 51 bnr. 10 m. fl. kan samsvare med jordloven § 12 tredje ledd. Delingen fører til en driftsmessig god løsning for eiendommene den skal legges til, slik at totalløsningen i denne saken fører til en driftsmessig god løsning. Fradelingen kan også forsvares ut fra samfunnsutviklingen og vern av arealressursene i området, i og med at eiendommene som saken omfatter ikke blir drevet aktivt med setring eller skogbruk i dag.

I henhold til forvaltningsloven §§ 28 – 36 kan vedtaket påklages innen tre uker etter at det er gjort kjent for Dem.

3. Rådmannen delegeres myndighet til å avgjøre konsesjonssøknaden.